


**COMUNE DI POZZA DI FASSA**  
**COMUN DE POZA**

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINCIA DE TRENT

**Verbale di deliberazione/ Verbal de deliberazion n. 168**  
**della Giunta comunale/de la Jonta de Comun**

**OGGETTO:** Concessione al Sig. Giancarlo Trottnner di Pozza di Fassa di occupazione permanente di suolo pubblico (p.f. 2424/1 C.C. Pozza) da destinarsi a parcheggio di veicoli.

**SE TRATA:** Conzescion al Seg. Giancarlo Trottnner de Poza de ocupazion a dò a dò de teren publich (p.f. 2424/1 tel C.C. Poza) da durèr desche piazal dai auti.

L'anno **duemilaquattordici** addì **otto** del mese di **ottobre** alle ore **18.14** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

*L'an doimilecatordesc ai ot del meis de otober da les 18.14 te sala de la adunazes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.*

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

DELLAGIACOMA Tullio	- Sindaco Ombolt
FLORIAN Giulio	- Vicesindaco Vizeombolt
LORENZ Fausto	- Assessore Assessor
MATTEVI Renata	- Assessore Assessor
DORICH Francesca	- Assessore Assessor

Presenti Tol pèrt	Assenti No tol pèrt
X	
X	
X	
	X
X	

Assiste il Segretario comunale supplente signora  
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun suplent signora

dott.ssa CHIARA LUCHINI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore  
Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l signor

TULLIO DELLAGIACOMA nella sua qualità di/desche  
SINDACO/OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato./tol  
sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argument dit de  
sora.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. 3/L e  
ss.mm. e ii.)

RELAZION DE PUBBLICAZION  
(Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L e  
s.m.f.d. e i.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale supplente, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / Gé sotscrit Secretèr de Comun suplent, conforma la declarazion del Suté, zertifichèe che copia de chest verbal vegn publichèda ai

**17.10.2014**

all'albo telematico del Comune sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.  
te l'Albo telematic del Comun sul sit [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addì/Ai, **17.10.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SUPPLENTE  
L SECRETÈR DE COMUN  
SUPLÈNT  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

CUP: //

CIG: //

OGGETTO: Concessione al Sig. Giancarlo Trottnr di Pozza di Fassa di occupazione permanente di suolo pubblico (p.f. 2424/1 C.C. Pozza) da destinarsi a parcheggio di veicoli.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che con deliberazione della Giunta comunale n. 171 del 23 ottobre 2013, e con conseguente disciplinare n. 1424 di Rep. di data 10 dicembre 2013, è stata concessa, al Sig. Giancarlo Trottnr di Pozza di Fassa, l'occupazione permanente di suolo pubblico (p.f. 2424/1 C.C. Pozza di proprietà comunale) da destinarsi a parcheggio di veicoli, per la durata di un anno;

VISTA la richiesta del 5 settembre 2014 presentata dal Sig. Giancarlo Trottnr, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 8932, con cui il suddetto chiede al Comune di Pozza di Fassa la concessione in uso di 42 mq del terreno di proprietà comunale antistante la propria abitazione, da destinare a parcheggio;

ACCERTATO che oggetto della richiesta di concessione è la porzione della p.f. 2424/1 ubicata in prossimità dell'incrocio tra la Strada don Lodovico Gross e la Strada del Piz;

ACCERTATO, inoltre, che la particella fondiaria in oggetto è classificata come bene demaniale – strada e, pertanto, trattasi propriamente di richiesta di concessione di occupazione di suolo pubblico;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Regolamento COSAP, le occupazioni di suolo pubblico di durata uguale o superiore all'anno è da considerarsi permanente;

RICORDATO che l'art. 11 comma 2 del citato Regolamento stabilisce che nel caso di concessioni permanenti l'Amministrazione regola i rapporti discendenti dalla concessione mediante apposito disciplinare e che lo stesso è approvato con deliberazione della Giunta comunale;

RITENUTO di esprimere parere favorevole al rilascio al richiedente della concessione di occupazione permanente, per la durata di un anno a far data dalla stipula del rispettivo disciplinare, eventualmente rinnovabile, di 42 mq della suddetta p.f. 2424/1 C.C. Pozza, relativamente alla superficie che risulta individuata dalla planimetria predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale ed allegata al presente provvedimento;

DATO atto che:

- la Strada don Lodovico Gross e la Strada del Piz, interessate dall'occupazione, sono classificate come strade di prima categoria;
- che l'art. 26 nonché l'allegato A) del vigente Regolamento COSAP prevedono la tariffa annua di € 12,00- a mq per le occupazioni realizzate nelle strade di prima categoria;

SE TRATA: Conzescion al Seg. Giancarlo Trottnr de Poza de ocupazion a dò a dò de teren publich (p.f. 2424/1 tel C.C. Poza) da durèr desche piazal dai auti.

## LA JONTA DE COMUN

RECORDÀ che co la deliberazion de la Jonta de comun n. 171 dai 23 de otober del 2013, e col relatif contrat n. 1424 de Rep. dai 10 de dezember del 2013, ge è stat conzedù, al Seg. Giancarlo Trottnr da Poza, l'ocupazion permanenta de teren publich (p.f. 2424/1 te C.C. de Poza de proprietà comunèla) da durèr desche piazal dai auti, per l temp de n an;

VEDÛ la domana dai 5 de setember del 2014 portèda dant dal Signor Giancarlo Trottnr, registrèda tel protocol de comun la medema di col n. 8932 con chela che l signor tanche dit ge domana al Comun de Poza la conzescion de doura de 42 mq de teren de proprietà del comun, tedant a sia cèsa, da durèr desche piazal per i auti;

ZERTÀ che l'argument de la domana de conzescion l'é la porzion de la p.f. 2424/1 che la é vejina al crousdevia anter la Strada don Lodovico Gross e la Strada del Piz;

ZERTÀ, ence, che chesta partizela fondièria la é classificchèda desche ben del demanie – strèda e, donca, se trata apontin de domana de conzescion de ocupazion de teren publich;

ZERTÀ che, aldò de l'art. 4, coma 2, del Regolament FOLAP, la ocupazions de teren publich per na regnèda de un an o de più che un an se la cogn conscidrèr a dò a dò;

RECORDÀ che l'art. 11, coma 2, del Regolament recordà de sora stabilesc che tel cajo de conzescions a dò a dò l'Aministrazion stabilesc i raporc che vegn cà da la conzescion tras n regolament aposta e che l medemo vegn aproà co la deliberazion de la Jonta de comun;

DEZIDÛ de dèr jù l parer a favor per ge dèr fora al signor che à fat la domanes de conzescion de ocupazion permanenta, per la regnèda de un an a scomenzèr da la data de sotscrizion di regolamenc, co la possibilità di renovèr, 42 m.ca de la p.f. 2424/1 tel C.C. de Poza dita de sora per la arees che vegn troèdes fora da la mapa metuda jù da l'Ofize Tecnich de comun e enjontèda te chest provediment

DAT at che:

- la Strada don Lodovico Gross e la strada del Piz, enteressèdes da la ocupazion, les vegn classificchèdes desche strèdes de pruma categoria;
- che l'art. 26 e ence la enjonta A) del Regolament FOLAP en doura, l perveit la tarifa a l'an de € 12,00- a mq per la ocupazions metudes en esser te strèdes de pruma categoria;

ACCERTATO, pertanto, che il canone annuo dovuto per l'occupazione risulta quindi di € 504,00- (mq 42 moltiplicati per €12,00);

RITENUTO di stabilire che rimangono a carico del Sig. Trottnner, lo sgombero neve nonché l'eventuale asfaltatura e sistemazione dell'area concessa in uso;

RITENUTO di precisare che lo spazio oggetto di concessione dovrà essere tenuto in condizioni decorose;

VISTO l'unito schema di disciplinare di concessione di occupazione permanente di suolo pubblico, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che, ai sensi del citato disciplinare, saranno poste a carico del concessionario tutte le spese necessarie per il perfezionamento delle rispettive pratiche;

VISTO il Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (COSAP) adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 22.12.1998 e successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 57 del 28.12.2006, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Bilancio di previsione 2014 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 di data 9 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2014 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 60 di data 9 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L – modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2.5.2013, n. 3;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

ALL'UNANIMITA' dei voti palesamente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 4, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 4 presenti e votanti)

## DELIBERA

1. di esprimere parere favorevole, per i motivi di cui in premessa, al rilascio al Sig. Giancarlo Trottnner della concessione di occupazione permanente, per la durata di un anno a far data dal 1° gennaio 2015, eventualmente rinnovabile, di 42 mq della p.f. 2424/1 C.C. Pozza, bene demaniale comunale, relativamente alla superficie che risulta individuata dalla planimetria predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale ed allegata al presente provvedimento;
2. di stabilire che rimangono a carico del suddetto Sig. Trottnner la pulizia, lo sgombero neve nonché

ZERTÀ, donca, che l fit a l'an da paèr per la ocupazions del teren publich l'é de € 504,00- (42 m moltipliché per €12,00);

DEZIDÙ de stabilir che resta a cèria del signor Trottnner librèr da la neif e ence se fossa besegn de asfaltèr e comedèr fora l raion conzedù en doura;

DEZIDÙ de prezisèr che l teren argument de conzescion l cognarà esser tegnù coche carenea;

VEDÙ l schem de regolament de conzescion de ocupazion a dò a dò de teren publich, enjontà te chesta deliberazion desche sia pèrt en dut e per dut;

PREZISÀ che, aldò del regolament dit de sora, duta la speises che ge vel paèr per perfezionèr chesta pratega les sarà a cèria del conzescionèr;

VEDÙ l Regolament per meter en doura l fit da paèr per la ocupazion de lesc e arees publiches (FOLAP) tout sù co la deliberazion del Consei de comun n. 56 dai 22.12.1998 e mudà co la deliberazion del consei n. 57 dai 28.12.2006, esecutiva aldò de la lege;

VEDÙ l Bilanz de previjion del 2014 aproà co la deliberazion del Consei de comun n. 22 dai 9 de oril del 2014, esecutiva aldò de la lege;

VEDÙ l Pian Esecutif de Gestion per l'ejercizie finanzièl del 2014 aproà co la deliberazion de la Jonta de comun n. 60 dai 9 de oril del 2014, esecutiva aldò de la lege;

VEDÙ l T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005, n. 3/L – mudà dal D.P.Reg. dai 3 de oril del 2013, n. 25, coordinà co la despojizions metudes ite da la L.R. dai 2.5.2013, n. 3;

VEDÙ l parer de regolarità technich-amministrativa enjontà, dat jù su la proponeta de deliberazion aldò de l'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L e m. e i. fates dò;

VEDÙ ence l parer de regolarità di conc enjontà, dat jù su la proponeta de deliberazion semper aldò de l'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L e m. e i. fates dò;

CON DUTA LA STIMES A UNA palesèdes te la formes de lege (stimes a favor n. 4, de contra n. 0, no dates jù n. 0, sun n. 4 che à tout pèrt e che à lità)

## DELIBERA

1. de dèr jù l parer a favor, per la rejons scrites dantfora, per ge dèr fora al Signor Giancarlo Trottnner la conzescion de ocupazion a dò a dò, per la regnèda de un an a scomenzèr dal 1m de jené del 2015, co la possibilità de l renovèr, de 42 mq de la p.f. 2424/1 tel C.C. de Poza, ben del demanie de comun, per la spersa che vegn troèda fora da la mapa metuda jù da l'Ofize Technich de comun e enjontèda te chest provediment;
2. de stabilir che resta a cèria del Signor Trottnner rencurèr, librèr da la neif e ence se fossa besegn de

l'eventuale asfaltatura e sistemazione dell'area concessa in uso;

3. di precisare che lo spazio oggetto di concessione dovrà essere tenuto in condizioni decorose;
4. di approvare l'unito schema di disciplinare di concessione di occupazione permanente di suolo pubblico, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
5. di riconoscere che spetta al Segretario comunale la firma del predetto disciplinare, ai sensi della deliberazione della Giunta comunale n. 27/2001, n. 81/2010, n. 52/2012, n. 134/2013 ed infine n. 215/2013, esecutive ai sensi di legge;
6. di precisare, altresì, che saranno poste a carico del concessionario tutte le spese necessarie al perfezionamento della pratica;
7. di dare atto che il canone annuo di concessione risulta quantificato in € 504,00- da versarsi con le modalità e nei termini stabiliti dall'art. 31 del Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (COSAP);
8. di dare atto che il predetto canone sarà introitato alla Risorsa 975 dell'entrata del Bilancio di previsione 2015;
9. di inviare copia della presente deliberazione al Sig. Giancarlo Trottnner;
10. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;
11. avverso il presente provvedimento sono ammessi:
  - ◆ ricorso alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione;
  - ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

*asfaltèr e comedèr fora l raion conzedù en doura;*

3. *de prezisèr che l teren argoment de conzescion l cognarà esser tegnù coche carenea;*
4. *de aproèr l schem del regolament de conzescion de ocupazion a dò a dò de teren publich, enjontà te chest provediment, desche sia pèrt en dut e per dut;*
5. *de recognoscer che ge pervegn al Secretèr de Comun la sotscrizion del regolament de conzescion recordà de sora, aldò de la deliberazion de la Jonta de Comun n. 27/2001, n. 81/2010, n. 52/2012, n. 134/2013 e tinùltima n. 215/2013, esecutives aldò de la lege;*
6. *de prezisèr, ence, che duta la speises da paèr per perfezionèr chesta pratica les sarà a cèria del conzescionèr;*
7. *de dèr at che l fit a l'an de conzescion l vegn cantificà te € 504,00- da paèr co la modalitèdes e ti termegn stabilii da l'art. 31 del Regolament per meter en doura l fit da paèr per l'ocupazion de lesc e arees publiches (FOLAP);*
8. *de dèr at che l fit l vegnarà ciarià su la Ressorza 975 de l'entrèda del Bilanz de previjion 2015;*
9. *de ge fèr aer na copia de chesta deliberazion al Segnor Giancarlo Trottnner;*
10. *de ge manèr chesta deliberazion ai Capogrop de consei;*
11. *contra chest provediment vegn ametù:*
  - ◆ *oposizion a la Jonta de comun endèna l trat de temp de sia publicazion;*
  - ◆ *recors straordenèr al President de la Republica dant da 120 dis, aldò de l'art. 8 del D.P.R. dai 24.11.1971, n. 1199;*
  - ◆ *recors giurisdizionèl al T.A.R. dant da 60 dis aldò de l'art. 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010 n. 104.*

Uff. Seg.EW/ew

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.  
*Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.*

Il Sindaco /L'Ombolt  
F.to Tullio Dellagioma

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
*Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.*

Lì/Ai, 17 ottobre 2014 / 17 de otober del 2014

Visto/Vedù: Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

---

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
*COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI*

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.  
*Se declarea che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora a l'albo, la ge vegn comunicchèda ence ai capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.*

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.  
*Vegn zertificà che chesta deliberazion, é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenza che sie ruà denunzies perché no legittima o no competente dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.*

Addì/Ai

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

☐ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25.  
*Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L – mudà dal D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25.*

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

Lì/Ai,