


**COMUNE DI POZZA DI FASSA**  
**COMUN DE POZA**

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINCIA DE TRENT

**Verbale di deliberazione/ Verbal de deliberazion n. 170**  
 della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

**Oggetto: Rinuncia del diritto di prelazione a favore del Comune di Pozza di Fassa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, e dell'articolo 10 della Legge 6.07.2002, n. 137 dell'immobile contraddistinto catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 29 CC. Pera, riconosciuto di interesse storico-artistico con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 79 d.d. 17.05.1990.**

L'anno *duemilaquattordici* addì *otto* del mese di *ottobre* alle ore *18.14* nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

*L'an doimilecatordesc ai ot del meis de otober da les 18.14 te sala de la adunazes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.*

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

	Presenti Tol Pèrt	Assenti No tol pèrt
DELLAGIACOMA Tullio - Sindaco Ombolt	X	
FLORIAN Giulio - Vicesindaco Vizeombolt	X	
LORENZ Fausto - Assessore Assessor	X	
MATTEVI Renata - Assessore Assessor		X
DORICH Francesca - Assessore Assessor	X	

Assiste il Segretario comunale supplente signora  
*Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun suplent signora*

dott.ssa CHIARA LUCHINI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore  
*Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l signor*

TULLIO DELLAGIACOMA nella sua qualità di/desche  
 SINDACO/OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto  
*suindicato./tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr  
 fora l'argoment dit de sora.*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
 (Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. 3/L e  
 ss.mm. e ii.)

RELAZION DE PUBBLICAZION  
 (Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L e  
 m. e i.f.d.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale supplente, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / *Gé sotscrit Secretèr de Comun suplent, conforma la declarazion del Suté, zertifichèe che copia de chest verbal vegn publichèda ai*

**13.10.2014**

all'albo telematico del Comune sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

*te l'Albo telematic del Comun sul sit*  
[www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) *olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.*

Addì/Ai, **13.10.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
 SUPLENTE  
 L SECRETÈR DE COMUN  
 SUPLENT  
 F.to dott.ssa Chiara Luchini

CUP: --

CIG: --

**OGGETTO: Rinuncia del diritto di prelazione a favore del Comune di Pozza di Fassa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, e dell'articolo 10 della Legge 6.07.2002, n. 137 dell'immobile contraddistinto catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 29 CC. Pera, riconosciuto di interesse storico-artistico con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 79 d.d. 17.05.1990.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che la Soprintendenza per i Beni Culturali – Ufficio Giuridico Amministrativo della Provincia Autonoma di Trento, con nota del 02.10.2014, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 11 della L.P. 17 febbraio 2003 n. 1, "Nuove disposizioni in materia di beni culturali" relativa all'esercizio del diritto di prelazione a favore di enti territoriali nel caso di alienazione a titolo oneroso di beni culturali, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 come disciplinato dall'art.10 della L. 06.07.2002, n. 137, ha comunicato la denuncia di trasferimento di proprietà di cui all'atto di compravendita di data 25.09.2014 rep. nr. 4757 dell'immobile sito nel Comune di Pozza di Fassa, contraddistinto catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 29 C.C. Pera;

RILEVATO che detto immobile è stato riconosciuto di interesse storico artistico con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 79 d.d. 17.05.1990;

CONSIDERATO che l'art. 60 del "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" prevede la possibilità per la Pubblica amministrazione di acquistare i beni alienati a titolo oneroso allo stesso prezzo stabilito nell'atto di alienazione;

RITENUTO non sussista per il Comune di Pozza di Fassa l'interesse all'esercizio del diritto di prelazione;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta del presente atto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

RITENUTO necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, al fine di poter operare immediatamente;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

VISTA la Legge Provinciale 17 febbraio 2003, n. 1;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 8 del 16 febbraio 1994;

VISTO il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

AD UNANIMITA' dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 4, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 4 presenti e votanti)

## **D E L I B E R A**

1. di non esercitare il diritto di prelazione a favore del Comune di Pozza di Fassa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, e dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 dell'immobile contraddistinto catastalmente dalla p.m. 1 della p.ed. 29 C.C. Pera riconosciuto di interesse storico-artistico con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 79 d.d. 17.05.1990;
2. di dichiarare con separata votazione unanime il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, al fine di poter operare immediatamente;
3. avverso il presente provvedimento sono ammessi:
  - ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104;

- ◆ ricorso alla Giunta Comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto  
*Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.*

Il Sindaco /L Ombolt  
F.to Tullio Dellagiacoma

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
*Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.*

Lì/Ai, 13 ottobre 2014 / 13 de otober del 2014

Visto/Vedù: Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

---

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
*COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI*

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.

*Se declarea che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora a l'albo, la ge vegn comunichèda ence ai capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.*

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent  
F.to dott.ssa Chiara Luchini

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.

*Vegn zertificà che chesta deliberazion, é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenza che sie ruà denunzies perché no legitima o no competente dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.*

Addì/Ai

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9.

*Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, coordinà co la despojizions metudes a jir da la Leges regionèles dai 6 de december del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de december del 2009 n. 9.*

Lì/Ai, 13 ottobre 2014 / 13 de otober del 2014

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent  
F.to dott.ssa Chiara Luchini