



COMUNE DI POZZA DI FASSA
COMUN DE POZA
 PROVINCIA DI TRENTO/PROVINZIA DE TRENT

Verbale di deliberazione/ Verbal de deliberazion n. 121
 della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

Oggetto: Redazione della Variante IX al Piano Regolatore Generale. Modifica della convenzione con l'arch. Roberto Vignola.

L'anno *duemilaquattordici* addì *sedici* del mese di *luglio* alle ore *7.00* nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

L'an doimilecatordesc ai seidesc del meis de messèl da les 7.00 te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

DELLAGIACOMA Tullio - Sindaco
Ombolt

FLORIAN Giulio - Vicesindaco
Vizeombolt

LORENZ Fausto - Assessore
Assessor

MATTEVI Renata - Assessore
Assessor

DORICH Francesca - Assessore
Assessor

Presenti Tol Pèrt	Assenti No tol pèrt
X	
X	
X	
X	
X	

Assiste il Segretario comunale supplente signora
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun suplent signora

dott.ssa CHIARA LUCHINI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore
Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l signor

TULLIO DELLAGIACOMA nella sua qualità di/desche
 SINDACO/OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato./tol sù
la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argument dit de sora.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
 (Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. 3/L e
 ss.mm. e ii.)

RELAZION DE PUBBLICAZION
 (Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L e
 m. e i.f.d.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale supplente, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / *Gé sotscrit Secretèr de Comun suplent, conforma la declarazion del Suté, zertifichèe che copia de chest verbal vegn pubblicèda ai*

21.7.2014

all'albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

te l'Albo telematic del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addì/Ai, **21.7.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
 SUPPLENTE
 L SECRETÈR DE COMUN
 SUPLENT

F.to dott.ssa Chiara Luchini

CUP: --

CIG: --

Oggetto: Redazione della Variante IX al Piano Regolatore Generale. Modifica della convenzione con l'arch. Roberto Vignola.

PREMESSO che il PRG di Pozza di Fassa è stato approvato dalla Giunta Provinciale il 10 luglio 1998 con delibera n. 8110. La Giunta Comunale, con deliberazione n. 58 di data 5 aprile 2013, ha approvato le linee guida per l'elaborazione della IX Variante ed ha inteso istituire l'Ufficio di Piano presso l'Ufficio Tecnico Comunale, in collaborazione con un consulente esterno, selezionato con una procedura concorsuale;

VISTA la "Relazione preliminare. Atto di indirizzo per la formazione della IX Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Pozza di Fassa", redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e depositata al prot. n. 3317 in data 5 aprile 2013, allegata alla deliberazione n. 58 di data 5 aprile 2013 a formarne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO che la Variante di cui si tratta intende dare risposta alle nuove esigenze espresse dal territorio attraverso l'affermazione di alcuni principi posti a fondamento della pianificazione che devono servire da guida delle scelte: la sostenibilità degli interventi in relazione alle risorse territoriali disponibili e non rinnovabili la centralità del paesaggio nella valutazione delle scelte insediative, il coinvolgimento e la partecipazione dei cittadini alle scelte di piano, la perequazione come equa ripartizione dei vantaggi e degli oneri derivanti dalla pianificazione;

PRESO ATTO che gli obiettivi della IX Variante fissati dall'Amministrazione sono: la riqualificazione del centro storico, la revisione delle aree residenziali esistenti, la previsione di nuovi insediamenti per la residenza primaria e la residenza sociale attraverso meccanismi perequativi, la prefigurazione di una mobilità che riduca l'uso delle automobili, la verifica e la precisazione delle zone urbanistiche e delle norme di attuazione in rapporto alle direttive provinciali;

DATO ATTO che la Giunta comunale in data 30 dicembre 2013 la Giunta Comunale, all'esito della procedura concorsuale, ha approvato la deliberazione n. 233 dal titolo: "Redazione della Variante IX al Piano Regolatore Generale. Costituzione dell'Ufficio di Piano. Affidamento all'arch. Roberto Vignola dell'incarico per la redazione degli elaborati tecnico urbanistici. Approvazione del relativo schema di convenzione";

CONSIDERATO che con le modifiche recentemente introdotte dalla Giunta Provinciale al "Codice dell'urbanistica e dell'edilizia", in particolare con l'art. 70 della L.P. 27 dicembre 2012 e da ultimo con la L.P. 14 maggio 2014, n. 3 dal titolo "Modificazioni della legge urbanistica provinciale e di disposizioni connesse e della legge provinciale sui trasporti", è stata introdotta una nuova disciplina per la pianificazione del centro storico e per le modalità di esecuzione degli interventi di ristrutturazione edilizia attraverso demolizione e ricostruzione;

VISTA la nuova lettura degli artt. 8 e 99 della L.P. 4 marzo 2008 n. 1;

RITENUTO pertanto che rivesta particolare interesse del territorio comunale adeguare la pianificazione del centro storico in relazione alle normative provinciali più recenti in materia di centro storico;

RITENUTO quindi, fermi restando gli obiettivi generali della Variante al PRG come approvati dalle deliberazioni giuntali n. 58 di data 5 aprile 2013, di modificare il programma delle varie fasi di elaborazione del piano, anticipando quelle relative al centro storico e rimandando ad un secondo tempo quelle relative alla restante parte del territorio;

VISTO lo schema allegato relativo alle modificazioni da introdurre alla convenzione stipulata con l'arch. Roberto Vignola in data 22 gennaio 2014 al rep. n. 1432;

VISTO l'art. 21 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 nonché il Capo I bis recante "Incarichi di studio, di ricerca, di consulenza e di collaborazione" e visto l'art. 13 del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. "Regolamento di attuazione della L.P. 19 luglio 1990, n. 23";

VISTO il T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

VISTO l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 81 del T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

ALL'UNANIMITA' dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 5, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 5 presenti e votanti);

DELIBERA

1. di confermare i contenuti della propria deliberazione n. 58 di data 5 aprile 2013 in merito ai contenuti e agli obbiettivi della pianificazione urbanistica sul territorio di propria competenza;
 2. di stabilire che l'attività di pianificazione sarà svolta in due fasi, di cui la prima riguarderà il centro storico, gli insediamenti storici sparsi e le aree limitrofe, mentre la seconda fase riguarderà la restante parte del territorio comunale, secondo il programma descritto nell'allegato schema di atto modificativo della convenzione stipulata con il consulente, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 3. di modificare la convenzione stipulata con il professionista incaricato arch. Roberto Vignola in data 22 gennaio 2014 rep. n. 1432 in base all'allegato schema di atto modificativo, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 4. di dare atto che la spesa relativa al presente provvedimento è già stata impegnata dalla deliberazione n. 233 di data 30 dicembre 2013 e che tale previsione non necessita di modificazioni;
 5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m, avverso la presente determinazione è ammessa la presentazione;
 6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con separata unanime votazione ai sensi dell'art. 79, 4° comma del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm. e ii.
- ◆ *ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n 104;*
 - ◆ *ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.*

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

Uff.Tecn./PD/pd

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.

Il Sindaco /L Ombolt
F.to Tullio Dellagiacoma

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier senza bol per doura aministrativa.

Lì/Ai, 21 luglio 2014 / 21 de messèl del 2014

Visto/Vedù: Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.

Se declarea che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora a l'albo, la ge vegn comuniche da ence ai capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.

Vegn zertificà che chesta deliberazion, é stata publiche da te la formes de lege te l'albo de comun senza che sie ruà denunzies perché no legitima o no competente dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Addì/Ai

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

- ☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9.
Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, coordenà co la despojizions metudes a jir da la Leges regionèles dai 6 de dezember del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de dezember del 2009 n. 9.

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Lì/Ai, 21 luglio 2014 / 21 de messèl del 2014