



COMUNE DI POZZA DI FASSA

COMUN DE POZA

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINZIA DE TRENT

Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 59

della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

OGGETTO: Approvazione dell'Accordo Preliminare relativo alla permuta di terreni tra il Comune di Pozza di Fassa ed i sigg.ri Battisti Giuseppe e Zanet Giovanna.

L'anno **duemilaquattordici** addì **sette** del mese di **aprile** alle ore **12.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

L'an doimiletredesc ai set del meis de oril da les 12.00 te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

| | |
|---------------------|------------------------------------|
| DELLAGIACOMA Tullio | - Sindaco <i>Ombolt</i> |
| PEZZEI Lorenzo | - Vicesindaco <i>Vizeombolt</i> |
| LORENZ Fausto | - Assessore <i>Assessor</i> |
| MATTEVI Renata | - Assessore <i>Assessor</i> |
| FLORIAN Giulio | - Assessore <i>Assessor</i> |

| Presenti Tol Pèrt | Assenti No tol pèrt |
|----------------------|------------------------|
| X | |
| | X |
| X | |
| | X |
| X | |

Assiste il Segretario comunale supplente signora
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun suplent segnora

dott.ssa CHIARA LUCHINI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore
Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l segnor

TULLIO DELLAGIACOMA nella sua qualità di/*desche*
SINDACO/OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato./*tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argoment dit de sora.*

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
 (Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. .3/L e ss.mm. e ii.)

RELAZION DE PUBBLICAZION
 (Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L e m. e i.f.d.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale supplente, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / *Gé sotscrit Secretèr de Comun suplent, conforma la declarazion del Suté, zertifichee che copia de chest verbal vegn publichèda ai*

11.4.2014

all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.
te l'Albo de Comun olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addì/Ai, **11.4.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
 SUPPLENTE
L SECRETÈR DE COMUN
SUPLENT
 F.to dott.ssa Chiara Luchini

CUP: --

CIG: --

Oggetto: Approvazione dell'Accordo Preliminare relativo alla permuta di terreni tra il Comune di Pozza di Fassa ed i sigg.ri Battisti Giuseppe e Zanet Giovanna.

Il Sindaco relatore comunica:

I signori Battisti Giuseppe e Zanet Giovanna sono comproprietari della p.ed. 130 in C.C. Pozza edificio civile che confina con la p.f. 393/1 di proprietà comunale.

A sua volta la sig.ra Zanet Giovanna è comproprietaria assieme alla sorella della p.f. 1132/2 in C.C. Pera appezzamento di terreno situato a Pozza di Fassa fraz. Muncion accanto alla stradina che sale alla frazione da Pera e confina con la vecchia strada che attraversa l'abitato.

Il Comune di Pozza di Fassa è interessato all'acquisto di una porzione della particella succitata in quanto è stato da poco approvato il progetto relativo alla riqualificazione del centro storico di Muncion redatto dall'arch. Simone Zulian. In base a tale progetto è previsto il rifacimento del sentiero esistente con posa di una scalinata in acciaio. L'Amministrazione intende acquisire la porzione della particella in esame al fine di dare una sistemazione più armoniosa all'area interessata.

Allo stesso tempo i signori Battisti Giuseppe e Zanet Giovanna hanno inoltrato richiesta al Comune di Fassa di acquisire una parte della p.f. 393/1 C.C. Pozza al fine di ampliare il terreno dei pertinenze dell'edificio di proprietà in modo da poter sistemare il parcheggio sottostante la propria abitazione principale; tutto ciò premesso

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO ed esaminato l'accordo preliminare allegato al presente provvedimento quale parte integrante, e ritenuto pienamente condivisibile quanto in esso contenuto;

RITENUTO pertanto di approvare l'accordo di programma in esame e di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso in rappresentanza del Comune di Pozza di Fassa;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9 ed in particolare l'art. 65;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii., per una sottoscrizione dell'accordo in tempi brevi;

AD UNANIMITA' dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 3, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 3 presenti e votanti)

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'accordo preliminare allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
2. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'accordo stesso;
3. di dare atto che una volta sottoscritto l'accordo l'Amministrazione comunale darà impulso al procedimento necessario per il perfezionamento delle operazioni di permuta;
4. di dichiarare, con separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm.,
5. di inviare la presente ai sigg.ri Battisti Giuseppe e Zanet Giovanna;
6. di inviare la presente all'Ufficio Tecnico comunale per gli adempimenti di competenza;
7. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;
8. avverso il presente provvedimento sono ammessi:

- ◆ opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e i..;
- ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
- ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Segr.com/CL/cl

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.

Il Sindaco /*L Ombolt*
F.to Tullio Dellagiacoma

Il Segretario Supplente/*L Secretèr Suplent*
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Lì/Ai, 11 aprile 2014 / *11 de oril del 2014*

Visto/Vedù: Il Segretario Supplente/*L Secretèr Suplent*

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI
COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.

Se declarea che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora a l'albo, la ge vegn comunichèda ence ai capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.

Il Segretario Supplente/*L Secretèr Suplent*
F.to dott.ssa Chiara Luchini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.

Vegn zertificà che chesta deliberazion, é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenza che sie ruà denunzies perché no legítima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Addì/Ai

Il Segretario Supplente/*L Secretèr Suplent*

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9.
Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, coordenà co la despojizations metudes a jir da la Leges regionèles dai 6 de dezember del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de dezember del 2009 n. 9.

Il Segretario Supplente/*L Secretèr Suplent*

Lì/Ai, 11 aprile 2014 / *11 de oril del 2014*

F.to dott.ssa Chiara Luchini