



COMUNE DI POZZA DI FASSA

COMUN DE POZA

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINZIA DE TRENTH

Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 33

della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

OGGETTO: Definizione del termine ultimo per la consegna del PIIRA – Programma integrato d'intervento d'iniziativa mista pubblico-privata per il recupero ambientale dei nuclei insediativi d'alta quota (art. 51 L.P. 1/2008) nell'ambito del progetto di riqualificazione del Catinaccio - Rosengarten.

SE TRATA: Stabilir l termin per poder consegnèr l PIIRA – Program integrà de intervent de scomenzadiva publica privata per l recuperament ambientèl di les olache stèsc jent sa mont (art. 51 L.P. 1/2008) delaïte del projet pervedù per meter a post e valorisèr l raion del Ciadenac – Rosengarten.

L'anno **duemilaquattordici** addì **tre** del mese di **marzo** alle ore **20.50** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

L'an doimilecatordesc ai trei del meis de mèrz da les 20.50 te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

	Presenti Tol pèrt	Assenti No tol pèrt
DELLAGIACOMA Tullio	- Sindaco <i>Ombolt</i>	X
PEZZEI Lorenzo	- Vicesindaco <i>Vizeombolt</i>	X
LORENZ Fausto	- Assessore <i>Assessor</i>	X
MATTEVI Renata	- Assessore <i>Assessor</i>	X
FLORIAN Giulio	- Assessore <i>Assessor</i>	X

Assiste il Segretario comunale supplente signora
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun suplent segnora

dott.ssa CHIARA LUCHINI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore
Zertià che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l segnor

TULLIO DELLAGIACOMA nella sua qualità di/*desche*
SINDACO/OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato./*tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argoment dit de sora.*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
 (Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. .3/L e ss.mm. e ii.)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
 (Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L e m. e i.f.d.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale supplente, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / *Gé sotscrit Segretèr de Comun suplent, conforma la declarazion del Suté, zertifichee che copia de chest verbal vegg publichèda ai*

7.3.2014

all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.
te l'Albo de Comun olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addi/Ai, **7.3.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
 SUPPLENTE
**L SECRETÈR DE COMUN
 SUPLENT**
 F.to dott.ssa Chiara Luchini

CUP:

CIG:

<p>Oggetto: Definizione del termine ultimo per la consegna del PIIRA – Programma integrato d'intervento d'iniziativa mista pubblico-privata per il recupero ambientale dei nuclei insediativi d'alta quota (art. 51 L.P. 1/2008) nell'ambito del progetto di riqualificazione del Catinaccio – Rosengarten.</p>	<p>Se trata: <i>Stabilir l termin per poder consegnèr l PIIRA – Program integrà de intervent de scomenzadiva publica privata per l recuperament ambientèl di les c olache stèsc jent sa mont (art. 51 L.P. 1/2008) delaite del projet pervedù per meter a post e valorisèr l raion del Ciadenac – Rosengarten</i></p>
<p>LA GIUNTA COMUNALE</p>	<p>LA JONTA DE COMUN</p>
<p>PREMESSO che con deliberazione della Giunta comunale n. 147 del 13 ottobre 2011 è stato affidato all'arch. Cesare Micheletti e all'arch. Loredana Ponticelli dello Studio A²studio s.r.l. di Trento l'incarico professionale per la redazione del PIIRA - Programma integrato di intervento e per la riqualificazione ambientale (art. 51 L.P. 1/2008) nell'ambito del progetto di riqualificazione del Catinaccio – Rosengarten;</p>	<p><i>DIT DANTFORA che co la deliberazion de la Jonta de comun n. 147 dai 13.10.2011 ge é stat dat sù a l'arch. Cesare Micheletti e a l'arch. Loredana Ponticelli del Studio A²studio s.r.l. de Trent, la encèria profesionèla de meter jù l PIIRA - Program integrà de intervent per l recuperament ambientèl (art. 51 L.P. 1/2008) delaite del projet pervedù per meter a post e valorisèr l raion del Ciadenac – Rosengarten;</i></p>
<p>RICORDATO che la convenzione d'incarico stipulata con i predetti professionisti in data 15.12.2011 rep. n. 1225 stabiliva in 6 (sei) mesi dalla stipula della medesima il termine per la consegna degli elaborati costituenti il Programma integrato d'intervento d'iniziativa mista pubblico-privata, fatta salva la possibilità di concedere proroghe del termine, a seguito di motivata richiesta da parte dei tecnici;</p>	<p><i>RECORDÀ che co la convenzion de encèria sotscrita coi profesionisç ai 15.12.2011 rep. n. 1225, l'é stat pervedù l termin per consegnèr i lurieres del Program integrà de intervent de scomenzadiva publica – privata, te 6 (sie) meisc da la sotscrizion de la medema, lascian a valer de poder conzeder l sperlongiamet del termin, dò aer portà dant na domana con motiyazion da man di tecnics;</i></p>
<p>RICORDATO altresì che con propria deliberazione n. 145 del 14 agosto 2012 è stata concessa una prima proroga di 120 (centoventi) giorni per la consegna degli elaborati di progetto, per l'approfondimento della tematica posta dall'Amministrazione comunale e che risulta, altresì, propedeutica allo studio delle soluzioni di riqualificazione insediativa;</p>	<p><i>RECORDÀ ence che con sia deliberazion n. 145 dai 14 de aost del 2012 l'é stat conzedù n prum sperlongiamet de 120 (centevint) dis per la consegna di documenc de projet, per lurèr fora l'argoment portà dant da la aministratzion de comun e che l'é, ence, de ùtol per lurèr fora soluzions per na calificazion di insediamenc neva;</i></p>
<p>VISTA la bozza degli elaborati di piano, redatti dagli archh. Micheletti e Ponticelli a seguito di incontri con l'Amministrazione e con i portatori di interessi dell'area di Gardeccia e consegnati in data 12 dicembre 2012 al prot. 13536 per sottoporli alla valutazione dell'Amministrazione e successivamente ad una fase di concertazione e accordo con i titolari di attività e i proprietari di immobili situati nel perimetro del piano;</p>	<p><i>VEDÙ l sboz di documenc del pian, metui jù dai architec Micheletti e Ponticelli dò da scontrèdes co la aministratzion e co la jent che à enteress te l'area de Gardecia, e consegné ai 12 de dezember del 2012 prot. n. 13536 per i sotmeter timpruma a la valutazion de la Aministratzion e dò a na fasa de cordanza coi titolères de attività e coi patrons de bens no moboi che i é delaite del perimeter del Pian;</i></p>
<p>DATO ATTO che a seguito delle trattative sviluppate con i portatori di interessi dell'area a partire dalla bozza di piano, in data 19 dicembre 2013 alla presenza dei progettisti, dell'Amministrazione e dell'Ufficio tecnico, sono state concordare in via definitiva le modalità di stesura del piano;</p>	<p><i>DAT AT che dò da la tratatives lurèdes fora co la jent che à enteress te l'area, a scomenzèr dal sboz de pian, ai 19 de dezember del 2013, co la prejenza di projetisç, de la Aministratzion e de l'Ofize tecnic, se é vegnui a una a na vida definitiva en cont de la modalités per meter jù l pian;</i></p>
<p>CONSIDERATO pertanto che appare congruo fissare un nuovo termine ultimativo per la consegna degli elaborati che tenga conto della complessità della fase di concertazione allora</p>	<p><i>CONSIDRÀ donca che sie de ùtol stabilir n nef termin per consegnèr i dessegnes che tegne en considrazion che la fasa de cordanza che la era fenida no la é stata sorida, che no la podea</i></p>

conclusa, non programmabile secondo quanto previsto nella convenzione d'incarico, e delle prestazioni residue da definire da parte dei professionisti incaricati;

VISTO l'art. 35 dello Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 22 marzo 2010;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25;

ALL'UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 5, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 5 presenti e votanti)

DELIBERA

- per quanto in premessa esposto, di prendere atto che gli architetti incaricati Cesare Micheletti e Loredana Ponticelli dello Studio A²studio s.r.l. di Trento hanno svolto, fino alla data del 19 dicembre 2013 una complessa fase di consultazione e concertazione finalizzata alla elaborazione del PIIRA - Programma integrato d'intervento d'iniziativa mista pubblico-privata per il recupero ambientale dei nuclei insediativi d'alta quota (art. 51 L.P. 1/2008) nell'ambito del progetto di riqualificazione del Catinaccio - Rosengarten oltre i termini previsti nella convenzione n. 1225 di Rep. di data 15 dicembre 2011 per cause indipendenti dalla loro volontà;
- di non applicare le penali previste dalla convenzione n. 1225 di Rep. di data 15 dicembre 2011 in considerazione delle difficoltà emerse durante la fase di consultazione dei portatori di interesse, a causa della quale non è stato possibile programmare l'elaborazione del PIIRA secondo i tempi previsti in convenzione;
- di stabilire ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, della convenzione citata, il termine ultimo per la consegna del lavoro entro 20 giorni dalla data di notifica della presente deliberazione, all'esecutività della stessa, trascorso il quale verranno applicate le penali previste in convenzione;
- di notificare copia del presente provvedimento agli arch. Cesare Micheletti e

vegnir programèda aldò de chel che l'èra pervedù te la convenzion de encèria, e de la prestazions rejidues da defenir da man di profesonisè enciarié;

VEDÙ l'art. 35 del Statut de comun aproà co la deliberazion del Consei de comun n. 14 dai 22 de mèrz del 2010;

VEDÙ l T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L e m.f.d. mudà col D.P.Reg. dai 3.4.2013;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità tecnicch-aministrativa dat jù su la proponeta de deliberazion aldò de l'art. 81 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg da l'1.02.2005 n 3/L e m.f.d. mudà col D.P.Reg. dai 3.4.2013;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità di conc dat jù su la proponeta de deliberazion semper aldò de l'art. 81 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L e m.f.d. mudà col D.P.Reg. dai 3.4.2013;

CON DUTA LA STIMES A UNA, palesèdes descheche perveit la lege (5 stimes a favor, 0 de contra, 0 no dates jù sun 5 che à tout pèrt e che à lità)

DELIBERA

- per la rejons scrites dantfora, de tor at che i architec enciarié Cesare Micheletti e Loredana Ponticelli del del Studio A²studio s.r.l. de Trent, i à metù en esser, enscin ai 19 de dezember del 2013 na fasa no sorida de consultazion e de cordanza e che à desche obietif chel de meter jù l PIIRA - Program integrà de intervent de scomenzadiva publica privata per l recuperament ambientèl di lesche olache stèsc jent sa mont (art. 51 L.P. 1/2008) delaïte del projet pervedù per meter a post e valoriser l raion del Ciadenac – Rosengarten donca dò dai termins pervedui co la convenzion n. 1225 de Rep. dai 15 de dezember del 2011 per rejons che no depen da sia volontà;
- de no meter en doura la penales pervedudes da convenzion n. 1225 de Rep. dai 15 de dezember del 2011 en considrazion de la dificoltèdes che l'è vegnù fora endèna la fasa de consultazion de chi che à enteress, che à fat a na vida de no poder programèr l meter jù l PIIRA aldò di tempes pervedui da la convenzion;
- de stabilir, aldò e per i efec de l'articol 2, de la convenzion recordèda de sora, l termin per poder consegnèr i lurieres dant da 20 dis da la data de la notifica de chesta deliberazion, a la metuda en doura de la medema, e che canche sarà jit fora chisc termins, vegnarà metù en doura la peneles pervedudes da la convenzion;
- de ge manèr na copia de chest provediment a l'arch. Cesare Micheletti e a l'arch. Loredana

<p>Loredana Ponticelli dello Studio A²studio s.r.l. di Trento;</p> <p>5. di comunicare la presente all’Ufficio Tecnico comunale;</p> <p>6. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;</p> <p>7. avverso il presente provvedimento sono ammessi:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L – modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25; ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104. 	<p><i>Ponticelli del Studio A²studio s.r.l. de Trent;</i></p> <p>5. <i>de ge fèr a saer de chesta deliberazion a l’Ofize Tecnich de Comun;</i></p> <p>6. <i>de ge fèr a saer de chesta deliberazion ai Capigrop de Consei;</i></p> <p>7. <i>contra chest provediment vegn ametù:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ <i>oposizion a la Jonta de comun, tel temp de la publicazion, aldò de l’art. 79, coma 5, del D.P.Reg. da l’1.2.2005 n. 3/L – mudà col D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25;</i> ◆ <i>recors straordenèr al President de la Republica dant che sie fora 120 dis, aldò de l’art. 8 del D.P.R. dai 24.11.1971, n. 1199;</i> ◆ <i>recors giurisdizionèl al T.A.R. dant che sie fora 60 dis, aldò de l’art. 29 del D. Lgs. dai 2.7.2010, n. 104.</i>
--	---

Uff.segr/PD

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.
Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.

Il Sindaco /L'Ombolt
F.to Tullio Dellagiacoma

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Lì/Ai, 7 marzo 2014 / 7 de mèrz del 2014

Visto/Vedù: Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.

Vegn declarà che, tel medemo moment che vegn tacà fora chesta deliberazion su l'albo, ge vegn fat la comunicazion ai Capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.

Vegn zertà che chesta deliberazion la é stata publichèda aldò de lege su l'albo pretorie zenza che sie ruà denunzies perché no legítima o no competenta, dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Addì/Ai

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L – modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25.
Chesta deliberazion la vegn declarèda en doura da sobito, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L e m. e i.f.d. mudà col D.P.Reg. dai 3.4.2013 n. 25.

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

Lì/Ai,