



COMUNE DI POZZA DI FASSA

COMUN DE POZA

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINZIA DE TRENTH

Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 18

della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

OGGETTO: Rinnovo della concessione in uso a Poste Italiane S.p.A. di locali di proprietà comunale da adibire ad ufficio postale. Modifica dello schema di contratto.

SE TRATA: Renovèr la conzescion en doura a "Poste Italiane S.p.A." de locai de proprietà del comun da durèr desche ofize postal. Mudazion del model de contrat.

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** del mese di **gennaio** alle ore **12.20**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

L'an doimilecatordesc ai trenta del meis de jené da les 12.20, te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnors:

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| DELLAGIACOMA Tullio | - Sindaco Ombolt |
| PEZZEI Lorenzo | - Vicesindaco Vizeombolt |
| LORENZ Fausto | - Assessore Assessor |
| MATTEVI Renata | - Assessore Assessor |
| FLORIAN Giulio | - Assessore Assessor |

| Presenti Tol pèrt | Assenti No tol pèrt |
|----------------------|------------------------|
| X | |

Assiste il Segretario comunale supplente signora
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun suplent segnora

dott.ssa CHIARA LUCHINI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore
Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l segnor

TULLIO DELLAGIACOMA nella sua qualità di/desche
SINDACO/OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato./tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fér fora l'argoment dit de sora.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. .3/L e ss.mm. e ii.)

RELAZION DE PUBLICAZION
(Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L m. e i.f.d.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale supplente, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / Gé sotscrit Secretèr de Comun suplent, conforma la declarazion del Suté, zertifichee che copia de chest verbal vegn publichèda ai

3.2.2014

all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.
te l'Albo de Comun olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addi/Ai, **3.2.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
SUPPLENTE
L SECRETÈR DE COMUN
SUPLENT
F.to dott.ssa Chiara Luchini

CUP: --

CIG: --

OGGETTO: Rinnovo della concessione in uso a Poste Italiane S.p.A. di locali di proprietà comunale da adibire ad ufficio postale. Modifica dello schema di contratto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 161 del 16 ottobre 2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato stabilito di rinnovare per ulteriori sei (6) anni a decorrere dal 1° novembre 2013 la concessione in uso a “Poste Italiane S.p.A.” dei locali situati nel piano seminterrato dell’edificio “Casa de Comun” identificati dalla p.ed. 1013 sub 2 C.C. Pozza ed è stato contestualmente approvato il relativo schema di contratto;

RILEVATO peraltro che, a seguito di corrispondenza (agli atti) e per venire incontro alle esigenze di Poste Italiane S.p.A., si ritiene di aumentare la durata della concessione in uso da 6 (sei) a 9 (nove) anni, durata massima stabilita dall’art. 5 della L.P. 19.7.1990 n. 23 e ss.mm. ed ii.;

VISTO, quindi, il nuovo schema di contratto di concessione in uso locali, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarlo in sostituzione di quello approvato con la deliberazione giuntale n. 161/2013 sopra richiamata;

PRECISATO che tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto in questione sono interamente a carico di Poste Italiane S.p.A., compreso il costo del ravvedimento operoso, dovuto al fatto che il contratto medesimo ha decorrenza dal 1.11.2013;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9;

VISTO l’allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

VISTO altresì l’allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, data l’urgenza di provvedere alla stipula del contratto;

AD UNANIMITÀ’ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 5, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 5 presenti e votanti)

DELIBERA

1. per quanto in premessa esposto, di aumentare da 6 (sei) a 9 (nove) anni la durata della concessione in uso a Poste Italiane S.p.A. dei locali situati nel piano seminterrato dell’edificio “Casa de Comun”

SE TRATA: Renovèr la conzescion en doura a “Poste Italiane S.p.A.” de locai de proprietà del comun da durèr desche ofize postal. Mudazion del model de contrat.

LA JONTA DE COMUN

RECORDÀ la deliberazion de la Jonta de comun n. 161 dai 16 de otober del 2013, esecutiva aldò de la lege, con chela che se à dezidù de renovèr per autres sie (6) egn dal 1^m de november del 2013 la conzescion en doura a “Poste Italiane S.p.A.” dei locai loghé al pian mez sot tera del fabricat “Casa de Comun” troé fora da la p. de f. 1013 sub 2 C.C. Pozza e l’è stat ence aproà l model de contrat;

OSSERVÀ perauter che, en seghit a desvaliva corespondenza (metuda tei ac) e per ge jir encontra ai besegnes de Poste Italiane S.p.A., se creit de smaorèr la regnèda de la conzescion en doura da 6 (sie) egn a 9 (nef) egn, che l’è la mascima regnèda dezedula da l’art. 5 de la L.P. 19.7.1990 n. 23 e mm. e ii. fates dò;

VEDÙ doncà l nef model de contrat de conzescion en doura de locai, enjontà a chest provediment desche sia pèrt en dut, e cherdù de l’aproèr en sostituzion de chel aproà co la deliberazion de la Jonta n. 161/2013 dita de sora;

PREZISÀ che duta la speises che veng fora da la sotscrizion del contrat en costion les vegn metudes dutes a cèria de Poste Italiane S.p.A., tout ite l cost del “ravvedimento operoso”, che l’è da paèr cauja che l medemo contrat l scomenza dal 1.11.2013;

VEDÙ 1 T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l’1.2.2005 n. 3/L, coordinà co la despojizations metudes en doura da la leges regionèles dai 6 de dezember del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de dezember del 2009 n. 9;

VEDÙ l’enjontà parer de regolarità tecnica - amministrativa dat jù su la proponeta de deliberazion aldò de l’art. 81 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l’1.2.2005 n. 3/L e m. e i.f.d.;

VEDÙ ence l’enjontà parer de regolarità contabola dat jù su la proponeta de deliberazion semper aldò de l’art. 81 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l’1.2.2005 n. 3/L e m. e i.f.d.;

ZERTÀ 1 besegn de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito aldò de l’art. 79, coma 4, del T.U.L.R.O.C aproà col D.P.Reg. da l’1.02.2005 n. 3/L, ajache l’è prescia de firmèr el contrat;

CON DUTA LA STIMES A UNA palesèdes aldò de la legge (5 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates jù, sun 5 che à tout prêt e che à lità)

DELIBERA

1. per la rejons scrites dantfora, de smaorèr da 6 (sie) a 9 (nef) egn la regnèda de la conzescion en doura a Poste Italiane S.p.A. dei locai loghé al pian mez sot tera del fabricat “Casa de Comun” troé fora da la p. de f.

| | |
|--|--|
| <p>identificati dalla p.ed. 1013 sub 2 C.C. Pozza;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. di approvare pertanto il nuovo schema di contratto da stipularsi con Poste Italiane S.p.A., allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce quello approvato con deliberazione giuntale n. 161 dd. 16.10.2013; 3. di precisare che tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto in questione sono interamente a carico di Poste Italiane S.p.A., compreso il costo del ravvedimento operoso 4. di conferire ampio mandato al Sindaco per la firma di tale contratto, da stipularsi mediante contratto rogato in forma pubblico amministrativa avvalendosi del ministero del Segretario comunale ai sensi dell'art. 37 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005 n. 3/L; 5. di dichiarare con voti favorevoli unanimi la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm.; 6. di inviare copia del presente provvedimento a Poste Italiane S.p.A. – Area Nordest all'indirizzo mail deromedil@posteitaliane.it, nonché all'Ufficio Tecnico sempre tramite posta elettronica; 7. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari; 8. avverso il presente provvedimento sono ammessi: <ul style="list-style-type: none"> ◆ ricorso in opposizione alla Giunta comunale ai sensi dell'art.79 c. 5 del D.Preg. n.3/L 1.2.2005 e ss.mm. e ii.; ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199; ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104. | <p>1013 sub 2 C.C. Pozza;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. de aproèr doncà l'nef model de contrat da sotscriveer con Poste Italiane S.p.A., enjontà a chest provediment desche sia pèrt en dut e per dut, que tol l post de chel aproà con deliberazion de la Jonta n. 161 dd. 16.10.2013; 3. de meter avisa che duta la speises che vegg cà dal contrat en costion les vegg metudes dutes a cèria de Poste Italiane S.p.A., tout ite l cost del "ravvedimento operoso"; 4. de ge dèr sù duta la encèria al Capocomun per sotscriveer chest contrat, dal meter jù tras contrat sotscrit te na forma publica amministrativa co l'aiut del Secretèr de Comun aldò de l'art. 37 del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.Reg. dal 1m de firé del 2005 n. 3/L; 5. de declarèr, co na litazion separèda e con duta la stimes a una, chest provediment en doura da sobito aldò de l'art. 79, coma 4, del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L e m.f.d.; 6. de ge manèr copia de chest provediment a Poste Italiane S.p.A. – Area Nordest a la direzion deromedil@posteitaliane.it, estra che a l'Ofize Tecniche comun tras posta eletronica; 7. de ge fèr a saer de chesta deliberazion ai Capigrop de Conseil; 8. contra chest provediment se pel portèr dant: <ul style="list-style-type: none"> ◆ recors en oposizion a la Jonta de comun aldò de l'art. 79, coma 5, del D.P.Reg. n. 3/L da l'1.02.2005 e m. e i.f.d.; ◆ recors straordenèr al President de la Republica dant da 120 dis, aldò de l'art. 8 del D.P.R. dai 24.11.1971, n. 1199; ◆ recors giurisdizionèl al T.A.R. dant da 60 dis aldò de l'art. 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010 n. 104. |
|--|--|

Uff.Seg/LB/lb

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.

Il Sindaco /L'Ombolt
F.to Tullio Dellagiacoma

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Lì/Ai, 3 febbraio 2014 / 3 de firé del 2014

Visto/Vedù: Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI
COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.

Se declarea che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora a l'albo, la ge vegn comunichèda ence ai capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.
Vegn zertificà che chesta deliberazion, é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenza che sie ruà denunzies perché no legítima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Addì/Ai

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9.
Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, coodenà co la despojizations metudes a jir da la Leges regionèles dai 6 de dezember del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de dezember del 2009 n. 9.

Lì/Ai, 3 febbraio 2014 / 3 de firé del 2014

Il Segretario Supplente/L Secretèr Suplent
F.to dott.ssa Chiara Luchini