



Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 3

del Consiglio comunale/del Consei de Comun

*Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica
Adunanza de pruma convocazion - Sentèda publica*

OGGETTO: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.). Approvazione Regolamento comunale.

ARGOMENT: Stéora Bens Scempies (Ste.Be.S.). Aproèr l Regolament de Comun.

L'anno **duemilaquindici** addì **tredici** del mese di **marzo** alle ore **20.30**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

L'an doimilechinesc ai tredesc del meis de mèrz da les 20.30, te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum l Consei de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnors:

DELLAGIACOMA TULLIO Sindaco/Ombolt
FLORIAN GIULIO
MATTEVI RENATA
LORENZ FAUSTO
DORICH FRANCESCA
ZULIAN BERNARDINO
DELUCA GIORGIO
PEZZEI LORENZO
RASOM NICOLA
GABRIELLI PAOLO
CLOCH ALESSANDRA
BERNARD NORBERT
BERNARD ALESSANDRO
CINCELLI FERNANDO
BATTISTI LARA

Presenti Tol pèrt	Assenti / No tol pèrt	
	giust. giust	ingiust. no giust.
X		
X		
X		
X		
X		
X		
		X
X		
X		
X		
	X	
X		
X		
X		

Assiste il Segretario comunale signor
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun segnor

dott. / dr. LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l segnor **TULLIO DELLAGIACOMA** nella sua qualità di / desche SINDACO / OMBOLT

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 3 dell'ordine del giorno. / tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argoment dit de sora, metù al n. 3 de l'orden del dì.

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 – D.P.Reg. 1.2.2005,
n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013,
n. 25)

*RELAZION DE PUBLICAZION
(Art. 79-D.P.Reg. da l'1.2.2005,
n. 3/L mudà dal D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25)*

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno/ *Gé sotscrit Secretèr de Comun, conforma la declarazion del Suté, zertifichee che copia de chest verbal vegn publichèda ai*

16.3.2015

all'albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

te l'Albo telematich del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addi/Ai, **16.3.2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
F.to dott. / dr. Luigi Chiocchetti

OGGETTO: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.). Approvazione Regolamento comunale.**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- gli articoli 1 e seguenti della L.P. n. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;
- il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);
- ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina di dettaglio (anche in termini organizzativi) dell'IMIS, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S.;

Preso visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. predisposto dal Servizio Tributi, su modello del Servizio Autonomie Locali de la P.A.T. ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili.

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del Regolamento comunale IM.I.S. nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che il Regolamento trova applicazione dall'1.1.2015, in quanto adottato entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015 fissato al 15 marzo 2015, giusta le disposizioni di cui all'art. 52 comma 16 della L. n. 388/2000, di cui all'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006 e di cui all'art. 8 comma 3 della L.P. n. 14/2014.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

CON voti favorevoli n. 13, contrari n. 0, astenuti n. 0, legalmente espressi per alzata di mano dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in

SE TRATA: Stéora Bens Scempies (Ste.Be.S.). Aproèr I Regolament de Comun.**L CONSEI DE COMUN**

Dit dantfora che:

- coi artìcoi 1 e che vegr dò de la L.P. n. 14/2014 l'é stat metù en doura la Stéora Bens Scempies (Ste.Be.S.) desche tribut di comuns;
- 1 nef tribut l vegr metù en doura co l'1.01.2015 e 1 tol 1 post de la componentes SCU e TASI de la SUC (Stéora Unica Comunèla) aldò de l'art. 1 comes 639 e che vegr dò de la L. 147/2013);
- aldò de l'artìcol 8 coma 2 de la L.P. n. 14/2014 1 comun 1 pel tor sù n sie Regolament per stabilir i detaes (ence per chel che vèrda l'endrez) de la Ste.Fa.S., ti limic e te la materies pervedudes da la medema L.P. n. 14/2014.

Concidrà donca 1 besegn de se emprevaler del poder regolamentèr recordà de sora per chel che vèrda la Ste.Be.S.

Vedù 1 schem del Regolament de comun Ste.Be.S. metù jù dal Servije Tribuc, su model metù jù dal Servije Autonomies Locales de la P.A.T che l vegr enjontà te chesta deliberazion desche sia pèrt en dut e per dut e, dò aer valutà polito per chel che vèrda 1 poder regolamentèr pervedù e che ge pervegn al comun aldò de la lege, vegr concidrà che sie contegnui i sie adaté e da azetèr.

Concidrà donca de jir inant e de aproèr 1 regolament de comun Ste.Be.S. tel test che l vegr enjontà te chesta deliberazion desche sia pèrt en dut e per dut.

Dat at che 1 Regolament 1 vegr metù en doura co l'1.1.2015, ajache l'é stat tout sù dant che sie jit fora 1 termin stabili per aproèr 1 bilanz de previjion del 2015 stabili ai 15.03.2015, aldò de la despojizations pervedudes da l'art. 52, coma 16 de la L. n. 388/2000, aldò de l'art. 1 coma 169 de la L. n. 296/2006 e aldò de l'art. 8 coma 3 de la L.P. n. 14/2014.

Vedù 1 Test Unich de la leges regionèles su l'ordenament di comuns de la Region Trentin Sudtirol, aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L;

Vedù i pareres enjonté de regolarità tecniche amministrativa e de regolarità contabola su la proponeta de chesta deliberazion – aldò de l'art. 81 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L.

Recordà 1 besegn de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito;

CON 13 stimes a favor, 0 de contra, 0 no dates jù, dates jù aldò de la lege co la man uzèda dai 13 Conseieres che à tout pèrt e che à lità

DELIBERA

1. de aproèr, per la rejons scrites dantfora, 1

<p>premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1° gennaio 2015; 3. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola; 4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011; 5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm.; 6. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi: <ul style="list-style-type: none"> ▪ ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.; ▪ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199; ▪ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104. 	<p>Regolament per meter en doura la Stéora Bens Scempies (Ste.Be.S.) tel test che 1 vègn enjontà te chesta deliberazion desche sia pèrt en dut e per dut;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. de dèr at, per la rejons e aldò de la normatives recordèdes miec dantfora, che chest regolament scrit tel pont 1 1 vègn metù en doura co l'1.01.2015; 3. de dèr at che per duc i etres aspec che revèrda 1 regolament del tribut vègn fat referiment a la normes de lege che stabilesc chest tribut; 4. de ge fèr aer chesta deliberazion al Minister de la economia e de la finanzes, dant da 30 dis da canche chest provediment 1 doventarà esecutif, aldò de la modalitèdes (demò tras sistem telematich) pervedudes da l'art. 13 comes 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, desche mudà co la L. n. 214/2011; 5. de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò de l'art. 79, 4 coma, del T.U.LL.RR.O.C aproà con D.P.Reg. dal 1.2.2005 n. 3/L e m.f.d.; 6. de dèr at che contra chest provediment, aldò de l'articol 4 de la L.P. dai 30 de november del 1992, n. 23 e m.i.f.d. vègn ametù: <ul style="list-style-type: none"> ▪ recors en oposizion a la Jonta de Comunant che sie fora 1 temp de la publicazion, aldò de l'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e m.f.d.; ▪ recors al President de la Republica dant che sie fora 120 dis, aldò de l'articol 8 del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199. ▪ recors giurisdizionèl al T.A.R. dant da 60 dis aldò de l'articol 29 del D.Lgs. dai 2.07.2010, n. 104.
---	---

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit

Il Sindaco /*L'Ombolt*
F.to Tullio Dellagiacoma

Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*
F.to dott. Luigi Chiocchetti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Li/Ai, 16 marzo 2015 / 16 de mèrz del 2015

Visto/Vedù: Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' /*ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA*

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.
Vegn zertificà che chesta deliberazion é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenza che sie ruà denunzies perché no legítima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*
Addì/Ai _____

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005, 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11;

Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L - mudà dal D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25, coordenà co la despojitions metudes en doura da la lege regionèla dai 2 de mé del 2013 n. 3 e da la lege regionèla dai 9 de dezember del 2014 n. 11 .

Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*
Addì/Ai, 16 marzo 2015 / 16 de mèrz del 2015

F.to dott. Luigi Chiocchetti