



# Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 81

## della Giunta comunale/de la Jonta de Comun

**OGGETTO:** Locazione di alloggio per uso abitativo al Comitato Manifestazioni di Pozza di Fassa.

**SE TRATA:** Contrat de fit de n cartier per jir a stèr al Comitat Manifestazions de Poza.

L'anno **duemilaquindici** addì **dieci** del mese di **giugno** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

*L'an doimilechinesc ai diesc del meis de jugn da les 18.00 te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum la Jonta de Comun.*

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| FLORIAN GIULIO     | - Sindaco<br><i>Ombolt</i>         |
| LORENZ Fausto      | - Vicesindaco<br><i>Vizeombolt</i> |
| DELLAGIACOMA Lucia | - Assessore<br><i>Assessor</i>     |
| ZULIAN Simone      | - Assessore<br><i>Assessor</i>     |

| Presenti<br>Tol Pèrt | Assenti<br>No tol pèrt |
|----------------------|------------------------|
| X                    |                        |
| X                    |                        |
| X                    |                        |
| X                    |                        |

**N.B.-** L'Assessore **LORENZ FAUSTO**, presente alla riunione, prima dell'esame del presente oggetto si allontana dall'aula, ai sensi dell'art. 14 del T.U.LL.RR.O.C. 01.02.2005, n. 3/L Assessore **LORENZ FAUSTO**, che tol pèrt a la adunanza, dant de tor en ejam chest argoment, l se n va fora da l'aula, aldò de l'art. 14 del T.U.LL.RR.O.C. da l'01.02.2005, n. 3/L.

Assiste il Segretario comunale signor

*Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun segnor*

dott. LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore

*Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'è legal, l segnor*

GIULIO FLORIAN nella sua qualità di/desche  
**SINDACO/OMBOLT**

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato./tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argoment dit de sora.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 – D.P.G.R. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm. e ii.)

*RELAZION DE PUBLICAZION*  
(Art. 79 – D.P.J.R. da l'1.2.2005 n. 3/L e m. e i.f.d.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno / *Gé sotscrit Secretèr de Comun, conforma la declarazion del Suté, zertifichee che copia de chest verbal vegn publichèda ai*

**15.6.2015**

all'albo telematico del Comune sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

*te l'Albo telematich del Comun sul sit [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.*

Addi/Ai, **15.6.2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*L SECRETÈR DE COMUN*  
F.to dott. Luigi Chiocchetti

**CUP:** --

**CIG:** --

Oggetto: Locazione di alloggio per uso abitativo al Comitato Manifestazioni di Pozza di Fassa.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la nota di data 1.6.2015, acquisita al protocollo comunale il 4.6.2015 al n. 4995, con cui il Comitato Manifestazioni di Pozza Fassa, chiede al Comune di Pozza di Fassa la disponibilità dell'alloggio comunale sito sopra il magazzino comunale in loc. "Col da la Sia" durante la stagione estiva 2015;

ACCERTATO che tale richiesta è motivata dalla necessità del Comitato di avere a disposizione un alloggio per coloro i quali svolgeranno attività di animazione per conto del Comitato Manifestazioni durante la stagione estiva 2015;

CONSIDERATO l'attività svolta dal Comitato Manifestazioni Pozza è meritevole di sostegno da parte del Comune che, come recita l'art. 1 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, cura gli interessi della comunità locale e ne promuove lo sviluppo;

APPURATO che le iniziative promosse e attuate dal Comitato Manifestazioni ricevono l'unanime plauso di residenti e turisti ed, altresì, che il medesimo Comitato non persegue fini di lucro ed agisce nell'interesse della collettività;

DOPO sufficiente discussione;

RITENUTO pertanto di accogliere la richiesta presentata dal Comitato Manifestazioni di Pozza di Fassa e di concedere in locazione allo stesso, l'alloggio sito sopra il magazzino comunale in loc. "Col da la Sia" contraddistinto dall'interno n. 1 dal 20.6.2015 al 20.9.2015;

RITENUTO di stabilire il canone onnicomprensivo di affitto in € 315,00- (trecento/15) al mese;

RITENUTO altresì di regolare le condizioni ed i patti della locazione secondo quanto previsto dallo schema di contratto che si allega alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;

PRESO atto che in base al predetto schema di contratto tutte le spese relative sono a carico del Comitato Manifestazioni di Pozza di Fassa;

ACCERTATA la competenza della Giunta comunale in ordine alla locazione dell'immobile in questione al predetto Comitato Manifestazioni, trattandosi di atto di indirizzo con il quale si esercitano poteri di natura discrezionale;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione

Se trata: Contrat de fit de n cartier per jir a stèr al Comitat Manifestazions de Poza.

## LA JONTA DE COMUN

VEDÙ la letra dal 1.6.2015 e registrèda te protocol de comun ai 4.6.2015 col n. 4995, con chela che 1 Comitat Manifestazion de Poza, l ge domana al comun de Poza la desponibilità del cartier de comun logà sora l magasin de comun tal "Col da la Sia" per la sajon da d'istà del 2015;

ZERTÀ che chesta domana la é motivèda dal besegn del Comitat de aer a la leta n cartier per chi che farà attività de animazion per cont del Comitat Manifestazions endèna la sajon da d'istà 2015;

CONSIDRÀ che l lurier portà dant dal Comitat de la Manifestazions de Poza l merita n didament da pèrt del Comun che, descheche perveit l'art. 1 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L, l se cruzia di enteresc de la comunanza e de sie svilup;

ZERTA' che la scomenzadives portèdes dant e metudes a jir dal Comitat Manifestazions les vegn aprijièdes tant dai sentadins che dai ghescé, ence, che 1 medemo Comitat no l'à fins de vadagn e l fèsc sia attività te l'enteress de la jent;

DÒ aer descoret fora chest argoment,

CONSIDRÀ doncà de tor sù la domana portèda dant dal Comitat Manifestazions de Poza; e de ge consentir l fit al medemodel cartier logà sora l magasin de comun tal "Col da la Sia" intern n. 1, dai 20.6.2015 ai 20.9.2015;

CONSIDRÀ de stabilir l fit de conzession con ite duta la speises te € 315,00- (trecento/15)al meisc;

CONSIDRÀ ence de stabilir la condizioni e la cordanzes del contrat de fit aldò de chel che l'é pervedù dal schem de contrat che vegn enjontà te chesta deliberazion desche sia pèrt en dut e per dut;

TOUT AT che aldò del schem de contrat, duta la speises che vegn cà les é a cèria del Comitat Manifestazions de Poza;

ZERTÀ la competenza de la Jonta de Comun en cont de chest contrat del fit del cartier al Comitat Manifestazions, ajache se trata de n document de endrez con chel che se met en doura i poderes a discrezion;

VEDÙ 1 T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, coordenà co la despojizations metudes en doura da la Leges regionèles dai 6 de dezember del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de dezember del 2009 n. 9;

VEDÙ 1 parer de regolarità tecnic-aministrativa chiò enjontà, dat jù su la proponeta de deliberazion aldò de l'art. 81 del T.U.L.R.O.C., aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L e m. e i.f.d.;

VEDÙ ence 1 parer de regolarità di conc chiò enjontà, dat jù su la proponeta de deliberazion semper

sempre ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm., per l'urgenza di provvedere in merito;

ALL'UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 3, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 3 presenti e votanti)

## DELIBERA

1. di concedere in locazione, per i motivi di cui in premessa, per uso abitativo, a decorrere dal 20 giugno 2015 fino al 20 settembre 2015 compresi, al Comitato Manifestazioni di Pozza di Fassa, l'alloggio sito sopra il magazzino comunale in loc. "Col da la Sia" contraddistinto dall'interno n. 1;
2. di regolare le condizioni ed i patti della locazione secondo quanto previsto dall'allegato schema di contratto da stipulare con il predetto Comitato Manifestazioni, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di stabilire in € 315,00- mensili l'ammontare del canone d'affitto, che dovrà essere versato in via anticipata presso la Tesoreria comunale;
4. di demandare al Segretario comunale gli adempimenti connessi alla stipula, in forza di quanto disposto dall'art. 36 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 2/L – modificato dal D.P.Reg. 11 maggio 2010 n. 8/L e dalle deliberazioni della Giunta comunale n. 1/2001, n. 27/2001, n. 81/2010, n. 52/2012 e n. 134/2013 tutte esecutive ai sensi di legge;
5. di dare atto che l'importo dell'affitto verrà introitato alla Risorsa 950.21 dell'Entrata del Bilancio di previsione 2015;
6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm. e ii.;
7. di inviare copia del presente provvedimento a Comitato Manifestazioni Pozza di Fassa;
8. di inviare copia della presente all'Ufficio Tecnico comunale;
9. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari;
10. avverso la presente deliberazione è ammesso:
  - ◆ opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;
  - ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 2.7.2010, n. 104.

aldò de l'art. 81 del T.U.L.R.O.C., aproà col D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L e m. e i.f.d.;

RECORDÀ 1 besegn de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò de l'art. 79, 4° coma del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg da l'1.2.2005, n. 3/L e m. e i.f.d., vedù la prescia de jir inant en cont de chest;

CON DUTA LA STIMES a una palesèdes aldò de la lege (3 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates jù, sun 3 prejenc che à dat jù la stima);

## DELIBERA

1. de ge fitèr al Comitat Manifestazion de Poza, per la rejons scrites dantfora, dai 20 de jugn del 2015 ai 20 de setember del 2015, l cartier logà sora 1 magasin de comun aló da "Col da la Sia" intern n. 1;
2. de stabilir la condizions e la cordanzes del contrat de fit aldò de chel che l'é pervedù dal schem de contrat enjontà da sotscriver col Comitat Manifestazion, che l fèsc pèrt en dut e per dut de chest provediment;
3. de stabilir te € 315,00- al meis con ite duta la speises, l fit che l Comitat Manifestazion cognarà ge paèr dantfora a la Tesoreria de comun;
4. de sblurlèr al Secretèr de comun i adempimenc taché a la stipula, te forza de tant metù da l'art. 36 del D.P.Reg.1.2.2005 n. 2/L – mudà dal D.P.Reg. ai 11 de mé del 2010 n. 8/L e da la deliberazions de la Jonta de comun 1/2001, n. 27/2001, n. 81/2010, n. 52/2012 e n.134/2013 dutes esecutives aldò de lege;
5. de dèr at che la zifra del fit la vegrà ciarièda su la Ressorsa 950.21 de l'Entrèda del Bilanz de previjon 2015;
6. de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò de l'art. 79, 4° coma del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg da l'1.2.2005, n. 3/L e m. e i.f.d.;
7. de ge manèr na copia de chest provediment al Comitat Manifestazion de Poza;
8. de ge manèr na copia de chest provediment a l'Ofize Tecnich de Comun;
9. de ge fèr aer chesta deliberazion ai Capigrop del consei;
10. contra chest provediment vegrà ametù:
  - ◆ oposizion a la Jonta de comun, tel temp de la publicazion, aldò de l'art. 79, coma 5, del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L e m. e i.f.d.;
  - ◆ recors straordenèr al President de la Republica dant che sie fora 120 dis, aldò de l'art. 8 del D.P.R. dai 24.11.1971, n. 1199;
  - ◆ recors giurisdizionèl al T.A.R. dant che sie fora 60 dis, aldò de l'art. 29 del D. Lgs. dai 2.7.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto  
*Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit.*

Il Sindaco /*L Ombolt*  
F.to Giulio Florian

Il Segretario comunale/*L Secretèr de comun*  
F.to dott. Luigi Chiocchetti

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
*Copia aldò de l'originèl, sun papier zenà bol per doura aministrativa.*

Lì/Ai, 15 giugno 2015 / 15 de jugn del 2015

Visto/Vedù: Il Segretario comunale/*L Secretèr de comun*

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI  
*COMUNICAZION AI CAPIGROP DEL CONSEI*

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 22.12.2004 n. 7.

*Se declarea che, tel moment che chesta deliberazion la vegn tachèda fora a l'albo, la ge vegn comunichèda ence ai capogrop del consei aldò de l'art. 17 de la L.R. dai 22.12.2004 n. 7.*

Il Segretario comunale/*L Secretèr de comun*  
F.to dott. Luigi Chiocchetti

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

*Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.*

*Vegn zertificà che chesta deliberazion, é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenà che sie ruà denunzies perché no legítima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.*

Addì/Ai

Il Segretario comunale/*L Secretèr de comun*

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9.  
*Chesta deliberazion vegn declarèda sobit da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, coordonà co la despojizations metudes a jir da la Leges regionèles dai 6 de dezember del 2005 n. 9, dai 20 de mèrz del 2007 n. 2, dai 13 de mèrz del 2009 n. 1 e dai 11 de dezember del 2009 n. 9.*

Lì/Ai, 15 giugno 2015 / 15 de jugn del 2015

Il Segretario comunale/*L Secretèr de comun*  
F.to dott. Luigi Chiocchetti