



COMUNE DI POZZA DI FASSA

COMUN DE POZA

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINZIA DE TRENTH

Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 31

del Consiglio comunale/del Consei de Comun

*Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica
Adunanza de pruma convocazion - Sentèda publica*

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dei lavori di “Adeguamento antincendio della Scuola Media di Pozza di Fassa – p.ed. 822 C.C. Pozza”.

L'anno **duemilaquindici** addì **venticinque** del mese di **giugno** alle ore **20.30**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

L'an doimilechinesc ai vintecinch del meis de jugn da les 20.30, te sala de la adunanzes, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum l Consei de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnors:

FLORIAN GIULIO Sindaco/Ombolt
DETOMAS DINO
LORENZ FAUSTO
DELLAGIACOMA LUCIA
DELUCA GIORGIO
ZULIAN SIMONE
DORICH FRANCESCA
RASOM TARCISIO
ZANET CLAUDIA
BERNARD MICHAEL
PEDERIVA LORENZO
BERNARD NORBERT
PEZZEI LORENZO
TROLESE CARLO
BATTISTI LARA

Presenti Tol pèrt	Assenti / No tol pèrt	
	giust. giust	ingiust. no giust.
X		
X		
X		
X		
X		
X		
	X	
X		
X		
X		
X		
X		
X		
	X	

Assiste il Segretario comunale signor
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun
dott / dr LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l segnor **GIULIO FLORIAN** nella sua qualità di / desche SINDACO / CAPOCOMUN

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. **1** dell'ordine del giorno. / tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argoment dit de sora, metù al n. **1** de l'orden del dì.

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 – D.P.Reg. 01.02.2005,
n. 3/L e ss. mm. e ii.)

*RELAZION DE PUBLICAZION
(Art. 79-D.P.Reg. da l'1.2.2005,
n. 3/L e m. e i.f.d.)*

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno/
Gé sotscrit Secretèr de Comun, conforma la declarazion del Suté, zertifichee che copia de chest verbal vegn pubblichèda ai

26.6.2015

all'albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

te l'Albo telematich del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addì/Ai, **26.6.2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
F,to dott Luigi Chiocchetti

Oggetto: Approvazione del progetto definitivo dei lavori di “Adeguamento antincendio della Scuola Media di Pozza di Fassa – p.ed. 822 C.C. Pozza”.

PREMESSO che:

La Scuola media di Pozza di Fassa, di proprietà comunale, ricade tra le attività soggette al controllo da parte dei Vigili del Fuoco e quindi al rilascio del certificato di prevenzione incendi. Alcuni locali dello stesso edificio sono occupati dal “Centro socio-educativo” e dal “Centro socio-occupazionale”. In occasione dei lavori di costruzione del nuovo Liceo Artistico, con contratto di comodato gratuito rep. n. 1176 di data 21 giugno 2011 il Comune di Pozza di Fassa ha inoltre concesso in uso alla Provincia autonoma di Trento, Servizio per lo sviluppo e l’innovazione del sistema scolastico e formativo alcuni locali per collocarvi temporaneamente l’Istituto d’Arte “G. Soraperra” .

A seguito dell’esecuzione da parte della Provincia autonoma di Trento dei necessari lavori di adattamento dell’edificio alla nuova funzione, il Comune ha avviato le pratiche per l’ottenimento del nuovo certificato di prevenzione incendi. Il tecnico incaricato ha avviato i contatti con il Servizio Prevenzione incendi, il quale ha richiesto un nuovo progetto che possa conseguire un parere di conformità antincendio che comprenda sia le modifiche più recenti sia quelle da effettuare per adeguare la struttura preesistente del plesso alla normativa antincendio attualmente vigente. Il progetto di massima con gli interventi di adeguamento da prevedere per l’ottenimento del CPI è stato quindi consegnato al Servizio provinciale competente il quale ha rilasciato una valutazione del progetto con esito positivo in data 15 ottobre 2013 prot. 0559463.

Sulla base delle indicazioni espresse dal parere prot. 0559463/2013 del Servizio Prevenzione incendi, con deliberazione n. n. 83 di data 19 maggio 2014 della Giunta Comunale è stato affidato all’ing. Nicki Dorich l’incarico per la redazione del progetto esecutivo di adeguamento antincendio dell’edificio sede della Scuola Media a Pozza di Fassa – p.ed. 822 C.C. Pozza.

Il progetto è stato consegnato dal professionista incaricato al prot. 11375 in data 14 novembre 2014. Per rispondere alla normativa antincendio D.M. 26 agosto 1992 "Norme di prevenzione incendi per l’edilizia scolastica" pertanto sono necessari vari interventi, in quanto la scuola è stata realizzata alla fine degli anni 80. Ai fini della sicurezza e prevenzione incendi, infatti, la scuola non risulta conforme a quanto prescritto dal D.M. 26 agosto 1992 "Norme di prevenzione incendi per l’edilizia scolastica" e pertanto sono necessarie varie opere di adeguamento.

Con lettera di trasmissione di data 25 febbraio 2015 prot. 1794 il Comune ha quindi trasmesso il progetto al Dipartimento Infrastrutture e Mobilità per l’espressione di una valutazione tecnica. In data 10 marzo 2015 al prot. 2196 è pervenuta una nota a firma dell’ing. Raffaele De Col, Dirigente generale del Dipartimento, con la quale si valuta la soluzione progettuale “teoricamente valida”, approvando gli importi di progetto nel costo di euro 864.790,89=, di cui euro 690.837,77= per lavori a base d’appalto comprensivi di euro 49.951,02= per la sicurezza, con un proprio atto assunto al nostro prot. 2196 di data 10 marzo 2015.

In data 7 aprile 2015, con deliberazione n. 556, la Giunta provinciale ha approvato i criteri e le modalità di finanziamento sul fondo di riserva del fondo per gli investimenti programmati dai Comuni secondo quanto previsto dalla L.P. 15 novembre 1993 n. 36 e ss.mm. a decorrere dall’anno 2015. Tra le tipologie di intervento ammesse a finanziamento rientrano le opere indispensabili ed urgenti destinate, tra l’altro, a strutture scolastiche. Dalle verifiche operate dall’Amministrazione con gli uffici provinciali è emersa la possibilità di presentare la domanda di finanziamento per gli interventi di adeguamento antincendio della Scuola media di Pozza.

Il professionista ha quindi operato sugli importi di progetto la riduzione dell’8% ai sensi dell’art. 43 della L.P. 30 dicembre 2014 n. 14 consegnando i nuovi elaborati aggiornati in data 24 giugno 2015 al prot. 5672 secondo i quali l’importo complessivo del progetto definitivo risulta essere di euro 808.693,47=, di cui euro 641.325,49= per lavori a base d’appalto comprensivi di euro 49.951,02= per la sicurezza, ed euro 167.367,98= per somme a disposizione dell’Amministrazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il progetto definitivo per i lavori di “Adeguamento antincendio della Scuola Media di Pozza di Fassa – p.ed. 822 C.C. Pozza”, depositato al prot. n. 11375 in data 14 novembre 2014 e successivamente integrato in data 24 giugno 2015 con prot. 5672 da parte dell’ing. Nicki Dorich, composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONI:
- Relazione tecnico illustrativa
- Relazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Elenco descrittivo delle voci
- Elenco prezzi unitari
- Analisi prezzi
- Norme amministrative principali clausole capitolato speciale d’appalto
- Stato di fatto pianta piano interrato
- Stato di fatto pianta piano seminterrato 1/3
- Stato di fatto pianta piano seminterrato 2/3
- Stato di fatto pianta piano seminterrato 3/3
- Stato di fatto pianta piano terra 1/3
- Stato di fatto pianta piano terra 2/3
- Stato di fatto pianta piano terra 3/3
- Stato di fatto pianta piano primo 1/3
- Stato di fatto pianta piano primo 2/3
- Stato di fatto pianta piano primo 3/3
- Stato di progetto pianta piano interrato
- Stato di progetto pianta piano seminterrato 1/3
- Stato di progetto pianta piano seminterrato 2/3
- Stato di progetto pianta piano seminterrato 3/3
- Stato di progetto pianta piano terra 1/3
- Stato di progetto pianta piano terra 2/3
- Stato di progetto pianta piano terra 3/3
- Stato di progetto pianta piano primo
- Stato di raffronto pianta piano interrato
- Stato di raffronto pianta piano seminterrato 1/3
- Stato di raffronto pianta piano seminterrato 2/3
- Stato di raffronto pianta piano seminterrato 3/3
- Stato di raffronto pianta piano terra 1/3
- Stato di raffronto pianta piano terra 2/3
- Stato di raffronto pianta piano terra 3/3
- Stato di raffronto pianta piano primo
- Stato di progetto pianta copertura palestra
- Stato di progetto sezione AA
- Stato di progetto sezioni BB CC
- Stato di progetto particolari sezioni tipo scuola piano interrato seminterrato terra
- Stato di progetto particolari sezioni tipo corpo di collegamento palestra scuola
- Stato di progetto rivestimento palestra prospetti est ovest
- Stato di progetto rivestimento palestra prospetti sud nord
- Stato di progetto particolari costruttivi contropareti
- Stato di progetto particolari costruttivi contropareti palestra
- Stato di progetto abaco e particolari costruttivi serramenti interni
- Stato di progetto abaco e particolari costruttivi serramenti esterni
- Stato di progetto abaco e particolari costruttivi serramenti esterni
- Stato di progetto protezione al fuoco connessioni in acciaio
- Copertura palestra e copertura corpo di collegamento palestra scuola
- PROGETTO TERMOIDRAULICO
- Opere termoidrauliche pianta piano interrato
- Opere termoidrauliche pianta piano seminterrato
- Opere termoidrauliche pianta piano terra

VISTO il progetto definitivo degli impianti elettrici e speciali a firma del per. ind. Massimo Vanzetta, depositato al prot. n. 4665 di data 25 maggio 2015 e composto dai seguenti elaborati.

- Impianti elettrici schemi planimetrici piano interrato
- Impianti speciali schemi planimetrici piano interrato
- Impianti elettrici schemi planimetrici piano seminterrato zona sud

- Impianti speciali schemi planimetrici piano seminterrato zona sud
- Impianti elettrici schemi planimetrici piano seminterrato zona nord
- Impianti speciali schemi planimetrici piano seminterrato zona nord
- Impianti elettrici schemi planimetrici piano terra zona sud
- Impianti speciali schemi planimetrici piano terra zona sud
- Impianti elettrici schemi planimetrici piano terra zona nord
- Impianti speciali schemi planimetrici piano terra zona nord
- Impianti elettrici schemi planimetrici distribuzione sottotetto
- Impianti speciali schemi planimetrici distribuzione sottotetto
- Impianti elettrici schemi planimetrici piano primo
- Impianti speciali schemi planimetrici piano primo
- Impianti rilevazione incendio schemi planimetrici piani interrato e seminterrato
- Impianti rilevazione incendio schemi planimetrici piano terra
- Impianti rilevazione incendio schemi planimetrici piano primo
- Impianti elettrici quadri elettrici di zona e di piano
- Impianti elettrici quadro elettrico generale
- Impianti elettrici dispersore di terra
- Impianti elettrici dispersore di terra

VISTO il piano di sicurezza e coordinamento al prot. n. 11375 in data 14 novembre 2014 a firma dell'ing. Nicki Dorich e composto dai seguenti elaborati:

- Piano di sicurezza e coordinamento comprensivo del diagramma di Gant
- Fascicolo sicurezza con le caratteristiche dell'opera

VISTA la L.P. 10 settembre 1993 n. 26, ove all'art. 16, c. 2 si richiede che il progetto definitivo sia "definito ad un livello tale che consenta la sua sottoposizione alle valutazioni di carattere tecnico ed ambientale, nonché al rilascio delle autorizzazioni, concessioni e licenze previste dalla legislazione vigente";

CONSIDERATO che il progetto ha ottenuto tutte le autorizzazioni necessarie e precisamente:

- a. Parere preventivo ai fini della prevenzione incendi da parte dell'Ispettorato Provinciale Antincendi presso i Vigili del Fuoco di Trento prot. 0559463 di data 15 ottobre 2013;
- b. Dichiarazione del progettista ing. Nicki Dorich prot. 5460 di data 19 giugno 2015 che il progetto definitivo è conforme a quanto previsto dal parere di conformità antincendio approvato in data 15 ottobre 2013 prot. 0559463;
- c. Parere di conformità urbanistica della Commissione Edilizia Comunale ai sensi dell'articolo 110 della L.P. 4 marzo 2008, n. 1 in data 25 giugno 2015 con deliberazione al n. 49/2015 nella seduta n. 6/2015;

DATO ATTO che il parere tecnico amministrativo ai sensi dell'art. 54 comma 1, lettera b) della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 non è dovuto in quanto l'importo del progetto definitivo è inferiore a un milione di euro;

RILEVATO che il progetto definitivo prevede il seguente quadro economico:

A) PER LAVORI A BASE D'APPALTO (voci ribassate dell'8%)	€641 325,49
A1 Lavori da computo metrico soggetti a ribasso	€591 374,47
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49 951,02
B) PER SOMME A DISPOSIZIONE	€167 367,98
B1 Imprevisti 3%	€ 19 239,76
B2 Spese tecniche pratica VVFF	€ 7 750,00
B3 Spese tecniche per progettazione definitiva impianto elettrico	€ 4 934,50
B4 Spese tecniche per progettazione e CSP	€ 12 000,00
B5 Spese tecniche per DL CSE e contabilità	€ 40 000,00
B6 Inarcassa 4%	€ 2 587,38
B7 IVA 10% su lavori e imprevisti	€ 66 056,53
B8 IVA 22% su spese tecniche e Inarcassa	€ 14 799,81
TOTALE PROGETTO	€808 693,47

RICONOSCIUTO che il citato progetto definitivo corrisponde pienamente alle finalità per le quali è stato redatto ed è idoneo rispetto alle esigenze dell'Amministrazione comunale;

CONSIDERATO che si rende necessario approvare in linea tecnica il progetto definitivo per i lavori di “Adeguamento antincendio della Scuola Media di Pozza di Fassa – p.ed. 822 C.C. Pozza” in modo da completare l’iter procedurale per la predisposizione della domanda di finanziamento dei lavori in oggetto alla Provincia Autonoma di Trento a valere sul Fondo di riserva 2015;

DATO ATTO che i lavori di cui trattasi sono inseriti nel Programma Generale delle Opere Pubbliche 2015-2017 allegato alla Relazione Previsione e Programmatica 2015-2017 fra le “opere con area di inseribilità ma senza finanziamenti” per l’importo di € 300.000,00 alla voce “Messa a norma impianto elettrico e antincendio Scuole medie”;

RITENUTO di modificare il predetto Programma generale delle Opere pubbliche 2015-2017 adeguando l’importo dei lavori e delle relative fonti presunte di finanziamento al costo previsto dal progetto definitivo in esame;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalle Leggi regionali 6 dicembre 2005 n. 9, 20 marzo 2007 n. 2, 13 marzo 2009 n. 1 e 11 dicembre 2009 n. 9;

VISTO il parere interlocutorio del 25 giugno 2015 acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 5719, rilasciato dal Responsabile dei Servizi Tecnici comunali in merito alla presente deliberazione ai sensi e per gli effetti della deliberazione della Giunta comunale n. 134 del 4.9.2013, esecutiva ai sensi di legge ed al nuovo “Atto di competenza del Responsabile dei Servizi Tecnici comunali”;

VISTO l’allegato parere di regolarità tecnico amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

VISTO l’allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii.;

RAVVISATA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L – modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25, data l’urgenza di procedere in merito;

ALL’UNANIMITÀ dei voti palesemente espressi nelle forme di legge (voti favorevoli n. 13, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 13 presenti e votanti)

D E L I B E R A

1. di approvare, per quanto riguarda la sola linea tecnica, il progetto definitivo riguardante i lavori di “Adeguamento antincendio della Scuola Media di Pozza di Fassa – p.ed. 822 C.C. Pozza” redatto dall’ing. Nicki Dorich, acquisito al prot. n. 11375 in data 14 novembre 2014, integrato in data 24 giugno 2015 al prot. 5672, integrato dal progetto definitivo degli impianti elettrici e speciali a firma del per. ind. Massimo Vanzetta prot. n. 4665 di data 25 maggio 2015 e composto dagli elaborati elencati in premessa;
2. di prendere atto che il progetto definitivo prevede una spesa complessiva di € 808.693,47, di cui € 641.325,49 per lavori a base d’asta comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 49.951,02 e € 167.367,98 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
3. di modificare il Programma generale delle Opere pubbliche 2015-2017 allegato alla Relazione preventiva e programmatica 2015-2017 adeguando l’importo dei lavori di “Messa a norma impianto elettrico e antincendio Scuole medie” e delle relative fonti presunte di finanziamento al costo previsto dal progetto definitivo approvato con il presente provvedimento;
4. di stabilire che il progetto medesimo venga presentato alla Provincia Autonoma di Trento per la domanda di ammissione a finanziamento sulla base dei criteri previsti per il Fondo di cui all’art. 11 della

L.P. 15 novembre 1993 n. 36 e ss.mm., come indicato dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 556 di data 7 aprile 2015;

5. di dare altresì atto che le modalità di finanziamento dell'opera verranno definite sulla base dell'ammissione a contributo da parte della Provincia Autonoma di Trento sul Fondo degli investimenti programmati dei Comuni a decorrere dal 2015 secondo quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Provinciale n. 556 di data 7 aprile 2015;

6. di dare altresì atto che l'impegno effettivo della spesa, sulla base delle modalità di finanziamento previste, avverrà con successivo provvedimento, a seguito dell'ammissione a contributo provinciale del progetto definitivo e al momento dell'approvazione del progetto esecutivo;

7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di consentirne l'immediata trasmissione al Servizio Autonomie locali della Provincia autonoma di Trento insieme alla domanda di contributo;

8. di trasmettere il presente provvedimento al professionista incaricato;

9. avverso il presente provvedimento sono ammessi:

–opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss.mm. e ii.;

–ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

–ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

Uff.Tecn./PD/pd

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit

Il Sindaco /L'Ombolt
F.to Giulio Florian

Il Segretario Comunale /L Secretèr de Comun
F.to dott. Luigi Chiocchetti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier zenà bol per doura aministrativa.

Li/Ai, 26 giugno 2015 / 26 de jugn del 2015

Visto/Vedù: Il Segretario /L Secretèr

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'/ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.

Vegn zertificà che chesta deliberazion é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun zenà che sie ruà denunzies perché no legìtima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Il Segretario Comunale /L Secretèr de Comun
Addì/Ai _____

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005, 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11;

Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L - mudà dal D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25, coordonà co la despojitions metudes en doura da la lege regionèla dai 2 de mé del 2013 n. 3 e da la lege regionèla dai 9 de dezember del 2014 n. 11 .

Il Segretario Comunale /L Secretèr de Comun
Addì/Ai, **26.6.2015**
F.to dott. Luigi Chiocchetti