



COMUNE DI POZZA DI FASSA

COMUN DE POZA

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINCIA DE TRENT

## Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 8 del Consiglio comunale/del Consei de Comun

Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica  
Adunanza de pruma convocazion - Sentèda pubblica

**OGGETTO:** Imposta immobiliare semplice (I.M.I.S.) – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2016.

**SE TRATA:** Stèora Fabricac Scempies (Ste.Fa.S.) – aproèr la aliquotes, la detrazions e i smendramenc de stèora per l 2016.

L'anno **duemilasedici** addì **ventitré** del mese di **marzo** alle ore **20.30**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

*L'an doimileseidesc ai vintetrei del meis de mèrz, da les 20.30, te sala de la adunanzas, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum l Consei de Comun.*

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

FLORIAN GIULIO Sindaco/Ombolt

DETOMAS DINO

LORENZ FAUSTO\*

DELLAGIACOMA LUCIA

DELUCA GIORGIO

ZULIAN SIMONE

DORICH FRANCESCA

RASOM TARCISIO

ZANET CLAUDIA

BERNARD MICHAEL

PEDERIVA LORENZO

BERNARD NORBERT

PEZZEI LORENZO

TROLESE CARLO

BATTISTI LARA

Presenti Tol pèrt	Assenti / No tol pèrt	
	giust. giust	ingiust. no giust.
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		
	X	
X		
X		
	X	
X		
X		
X		

Assiste il Segretario comunale signor  
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun signor

dott. / dr. LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / Zertà che l numer de chi che tol pèrt l'é legal, l signor **GIULIO FLORIAN** nella sua qualità di / desche **SINDACO / OMBOLT**

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al n. 3 dell'ordine del giorno. / tol sù la funzion de president e declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l'argoment dit de sora, metù al n. 3 de l'orden del dì.

REFERITO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 – D.P.Reg. 1.2.2005,  
n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013,  
n. 25)

RELAZION DE PUBBLICAZION  
(Art. 79-D.P.Reg. da l'1.2.2005,  
n. 3/L mudà dal D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25.)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno/  
Gé sotscriit Secretèr de Comun, conforma la declarazion del Suté, zertifichèe che copia de chest verbal vegn publichèda ai

**24.3.2016**

all'albo telematico del Comune sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

te l'Albo telematic del Comun sul sit [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

AddV/Ai, **24.3.2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
L. SECRETÈR DE COMUN  
F.to dott. / dr. Luigi Chiochetti

**OGGETTO:** Imposta immobiliare semplice (I.M.I.S.) – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2016.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 "legge finanziaria provinciale per il 2015", che ha istituito l'Imposta immobiliare semplice (I.M.I.S.) in sostituzione dell'Imposta municipale propria (I.M.U.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (T.A.S.I.);

Vista la L.P. 21 del 30 dicembre 2015, che dispone alcune modifiche alla L.P. 14/2014;

Vista la propria precedente deliberazione n. 7 di data odierna, con la quale è stato modificato il regolamento comunale per la disciplina dell'I.M.I.S.;

Visto che, ai sensi dell'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, il termine per approvare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e quindi entro il 31 dicembre;

Visto l'art. 8 comma 3 della L.P. 14/2014 che prevede: "Fatto salvo quanto previsto in materia dalla L.P. 36/1993, le deliberazioni in materia di IMIS sono adottate prima dell'approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario coincidente con il periodo d'imposta cui esse si riferiscono. Le deliberazioni adottate dopo l'approvazione del bilancio di previsione si applicano dal periodo d'imposta successivo.";

Considerato che la legge provinciale 36/1993 all'art. 9 bis prevede: "Fermo restando il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali previsto dall'ordinamento regionale, gli enti locali possono adottare provvedimenti in materia tributaria e tariffaria anche dopo l'adozione del bilancio, e comunque non oltre il termine fissato dallo Stato per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, limitatamente:

- a) alle materie sulle quali sono intervenute modificazioni da parte della legge finanziaria dello Stato per l'anno di riferimento o da altri provvedimenti normativi dello Stato o della Provincia;
- b) ad aspetti conseguenti all'adozione di atti amministrativi o interpretativi da parte dello Stato o dell'amministrazione finanziaria e tributaria che incidono sulle modalità di applicazione del tributo o della tariffa.";

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 26, terzo comma, lettera i), del testo Unico delle Leggi

**SE TRATA:** Stéora Fabricac Scempies (Ste.Fa.S.) – aproèr la aliquotes, la detrazions e i smendramenc de stéora per l 2016.

## L CONSEI DE COMUN

Vedù la lege provinzièla dai 30 de dezember del 2014, n. 14 "lege finanzièla provinzièla per l 2015", con chela che l'é stat metù sù la Stéora Fabricac Scempies (Ste.Fa.S.) al post de la stéora de comun sia (S.C.U.) e de la tassa per i servijes indivisiboi (TASI);

Vedù la L.P. 21 dai 30 de dezember del 2015, che met dant vèlch una mudazion a la L.P.14/2014;

Vedù sia deliberazion n. 7 de anché, con chela che l'é stat mudà l regolament de Comun per endrezèr la Ste.Fa.S.;

Vedù che, aldò de l'articol 53, coma 16, de la Lege n. 388/2000, l termin per aproèr la perzentuèles e la tarifes di tribuc local l'é stabili dant che sie fora la data stabilida da normes statèles per la deliberazion del bilanz de previjion e donca dant dai 31 de dezember;

Vedù l'articol 8 coma 3 de la L.P. 14/2014 che perveit: "Lascian a valer chel che l'é pervedù en cont de chest da la L.P. 36/1993, la deliberacions en cont de Ste.Fa.S. les vegn toutes sù dant de aproèr l bilanz de previjion che revèrda l'ejercizie financièl che fèsc referiment al trat de temp de la steora a chel che les se referesc. La deliberacions toutes sù dò da l'aproazion del bilanz de previjion les vegn metudes en दौरa per l trat de temp de steora che vegn dò.";

Conscidrà che la Lege provinzièla 36/1993 a l'articol 9 bis la perveit: "Lascian a valer l termin per l'aproazion del bilanz de previjion di enc local pervedù da l'ordenament regionèl, i enc local i pel tor sù provèdimenc en cont di tribuc e de la tarifes ence dò che l'é stat tout sù l bilanz, e aboncont no dò l termin stabili dal Stat per l'aproazion del bilanz de previjion di enc local, demò en cont de:

- c) argomenc olache l'é stat fat mudazions da pèrt de la lege finanzièla del Stat per l'an de referiment o da etres provèdimenc normatives del Stat e de la Provincia;
- d) elemenc che vegn cà da provèdimenc aministratives o interpretatives del Stat o de l'amministrazion financièla e tributèra che condiziona la modalitèdes de metuda en दौरa del tribut o de la tariffa.";

Tout at che tor sù chest provèdimenc fèsc pèrt de la competenza del Consei de Comun, aldò de l'articol 26, terzo coma, letra i), del test Unich de la Leges Regionèles su l'ordenament di Comuns de la

Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L e s.m.;

Rilevato che, per quanto attiene l'approvazione delle aliquote, detrazioni e deduzioni dell'IMIS, va tenuto conto che la legge provinciale 14/2014 e s.m., all'art. 5, comma 6, ha fissato aliquote, deduzioni e detrazioni ordinarie, fermo restando le facoltà attribuite ai Comuni relativamente all'articolazione delle medesime;

Considerato quindi che il Comune può modificare le suddette aliquote nel rispetto dei limiti previsti dagli articoli 5 e 6 della legge provinciale n. 14 del 2014;

Preso atto che con l'IMIS il Comune incassa anche il gettito relativo agli immobili relativi alla categoria catastale D, la cui IMUP ad aliquota base, era invece versata direttamente allo Stato. Detto incasso risulta peraltro vincolato da quanto disposto dall'art. 1, comma 3 della L.P. 14/2014, in materia di accantonamento nel bilancio provinciale a titolo di riserva statale;

Visto il Protocollo in materia di finanza locale a valere sul 2016 nel quale, per quanto attiene la manovra di fiscalità locale, "i Comuni si impegnano, con riferimento alle attività produttive, a non incrementare le aliquote base sotto indicate; Si ritiene infatti di convenire nell'impegno per la definizione di una manovra fiscale complessiva strumentale al raggiungimento degli obiettivi di sostegno alla crescita del sistema economico locale e si conviene conseguentemente sulla necessità di contenere per quanto possibile la pressione fiscale a carico delle attività economiche e delle famiglie anche utilizzando in tal senso la maggiore flessibilità garantita dall'IM.I.S. relativamente all'articolazione delle aliquote.";

Preso atto che le aliquote fissate a valere per il 2016 dalla citata disciplina (art. 14 della L.P. n. 14/2014 e s.m.) sono quelle indicate nella tabella di seguito riportata:

Region autonoma Trentin-Sudtiroł, aproà con D.P.Reg. da l'1 de firé del 2005, n. 3/L e m.f.d.;

Vedù che, per chel che revèrda l'aproazion di perzenc, de la detrazions e de la deduzions de la Ste.Fa.S, cogn vegnir conscidrà che la lege provinzièla 14/2014 e m.f.d., a l'articol 5, coma 6, l'à stabilì i perzenc, la deduzions e la detrazions ordenères, lascian a valer la competenzes che ge vegn dat sù ai Comuns en cont de la spartijon di medemi;

Conscidrà donca che l Comun pel mudèr i perzenc scric de sora tel respet di limic pervedui dai articoi 5 e 6 de la lege provinzièla n. 14 del 2014;

Tout at che co la Ste.Fa.S. l Comun scot ence la entrèdes che revèrda i bens no moboi touc ite te la categoria D, per chela che la S.C.U.de basa, la era enveze paèda diretamente al Stat. Chesta entrèda la é vincolèda perauter da chel che l'é stat stabilì da l'articol 1, coma 3 de la L.P. 14/2014, en cont de la somes rresservèdes tel bilanz provinzièl desche rusp del Stat;

Vedù l Protocol en cont de finanza locala a valer sul 2016 olache, per chel che revèrda la operacions de fiscalità locala, "i Comuns i se tol sù l'obligh, en referiment a la ativitèdes produtives, a no smaorèr i perzenc de basa scric chiò de sot; Vegn dezidù apontin de esser a una te la definizion de na manovra fiscala totala che la sie de ùtol per arjonjer i obietives de didament a la crescimonia del sistem economich local e se é a una donca sul besegn de limitèr per chel che l'é possibil la prescion fiscala a cèria de la ativitèdes economiches e de la families ence metan en esser per chest na flessibilità maora arsegurèda da la Ste.Fa.S. en referiment a la spartijon di perzenc";

Tout at che i perzenc stabilii a valer per l'an 2016 dal Regolament recordà de sora (articol 14 de la L.P. n.m 14/2014 e m.f.d.) l'é chi scric ite te la tabela chiò sotite:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE/SORT DE BEN NO MOBOL	
	ALiquota % - DETRAZIONE – DEDUZIONE / PERZENT%-DETRAZION- DEDUZION
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE ANCHE DI SOGGETTI AIRE ESCLUSE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES ENCE DE SOGEC STRF CAT A1, A8, A9	0,000
ABITAZIONE PRINCIPALE E	0,350

PERTINENZE CAT. A1, A8, A9 <i>PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9</i>	
DETRAZIONE AB. PRINCIPALE CAT. A1, A8, A9 <i>DETRAZION PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9</i>	€ 467,90
ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE <i>ETRES FRABICAC PER JIR A STÈR E PERTINENZES</i>	0,895
CATEGORIE CATASTALI C1, C3, D2, A10 <i>CATEGORIÈS CATASTÈLES C1, C3, D2, A10</i>	0,550
CATEGORIE CATASTALI D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 <i>CATEGORIÈS CATASTÈLES D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9</i>	0,790
ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI O TIPOLOGIE DI FABBRICATI <i>AUTRA CATEGORIÈS DE FRABICAC O SORT DE FRABICAC</i>	0,895
FABBRICATI STRUMENTALI ATTIVITA' AGRICOLA <i>FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA</i>	0,100
DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA <i>DEDUZIONI FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA</i>	€ 1.500,00
AREE EDIFICABILI <i>AREES DA FRABICA</i>	0,895
<p>Preso atto che con riferimento all'abitazione principale per il Comune di Pozza di Fassa la disciplina fissa una detrazione d'imposta pari ad € 467,90 per le abitazioni principali delle categorie catastali A1, A8 e A9;</p> <p>Preso atto che con riferimento ai fabbricati strumentali all'attività agricola la disciplina fissa una deduzione d'imponibile pari a 1.500,00 euro che il Comune può aumentare anche fino a piena concorrenza dell'imposta dovuta;</p> <p>Visto il citato regolamento IM.I.S. che con riferimento alle fattispecie impositive ha previsto in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- all'art. 5 comma 1 lett. a) l'assimilazione ad abitazione principale di quella posseduta a titolo di proprietà, usufrutto o diritto di abitazione da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di</li> </ul>	<p><i>Tout at che en referiment a la pruma cèsa l regolament l per l comun de Poza. pèveit na detrazion de stéora de € 467,90. per la pruma cèses de la categories catastèles A1, A8 e A9;</i></p> <p><i>Tout at che per chel che vèrdà i frabicac duré per meter en esser la attività agricola l regolament l stabilesc n smendrament del valor de € 1.500,00 che l comun l pel smaorèr ence enscin a la zifra en dut da cogner paèr;</i></p> <p><i>Vedù l regolament de la Ste.Fa.S. che, per chel che revèrda i valores l'à pervedù avisa:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>te l'art. 5 coma 1 letra a) de conscidrèr desche pruma cèsa chela en posses per proprietà, per derit de godiment o per derit de poder stèr ite, de jent de età o de jent pedimentèda che stèsc te ricoveres o te istituc</i></li> </ul>

ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, comprese eventuali pertinenze nella misura massima di due unità complessive classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7;

- all'art. 5 comma 1 lett. b) di considerare come prima casa l'unica unità immobiliare abitativa posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, e che abbiano maturato nel paese di residenza il diritto alla pensione, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;
- all'art. 5 comma 3, l'assimilazione ad abitazione principale delle fattispecie di cui all'art. 7 comma 3 della L.P. n. 14/2014, vale a dire:
  - o le unità immobiliari possedute dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e le relative pertinenze;
  - o la casa coniugale assegnata al coniuge in seguito a provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
  - o il fabbricato abitativo assegnato al genitore cui un provvedimento giudiziale ha riconosciuto l'affidamento dei figli, dove questi fissa la dimora abituale e la residenza anagrafica;
  - o il fabbricato posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle forze armate e alle forze di polizia a ordinamento militare, dal personale dipendente delle forze di polizia a ordinamento civile, dal personale del corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto ai sensi dell'articolo 28, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139 (Disposizioni in materia di rapporto di impiego del personale della carriera prefettizia, a norma dell'articolo 10 della legge 28 luglio 1999, n. 266), dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

Ritenuto di prevedere aliquota agevolata rispetto all'aliquota ordinaria per una sola unità abitativa (escluse le pertinenze e purché non appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9,) concessa in comodato gratuito dal soggetto passivo ai parenti in linea retta ed affini entro il

*sanitères dò da n ricovero permanent, co la condizion che la medema no la sie fitèda, tout ite la pertinenzes eventuelès per no più che doi unitèdes complessives classificchèdes te la categories de cataster C/2, C/6 e C/7;*

- *te l'art. 5 coma 1 letra b) de conscidrèr desche pruma cèsa chela en possess di sentadins taliegn no enciasé tel teritorie del Stat che i sie patrons o che i abie l derit de godiment te la Tèlia, a pat che la medema no la sie fitèda o no la sie data co la दौरa debant;*
- *te l'art. 5 coma 3, de conscidrèr desche pruma cèsa chela perveduda da l'art. 7, coma 3 de la L.P. n. 14/2014, donca:*
  - o *i frabicac en posses de la copratives de frabica con proprietà no spartida che i vegn duré desche pruma cèsa di sozi patrons del cartier e la pertinenzes de referiment;*
  - o *la cèsa de la cobia data o a l'om o a la femena dò da n provediment de spartijon legala, anulament, devorzie de maridoz zivil o maridoz te geja;*
  - o *l cartier dat al genitor a chel che n provediment giudizièl l ge à recognosciù l'afidament di fies, olache l medemo l stabilesc che l stèsc de zenza e l stabilesc la residenza anagrafica;*
  - o *l frabicat en posses e no fità dal personal en servije permanent che fèsc pèrt de la armèda o di polins de ordenament militèr, dal personal dependent di polins de ordenament zivil, dal personal del grop nazioneèl di studafech e, lascian a valer chel che l'è pervedù da l'articol 28, coma 1, letra h) del decret legislatif dai 19 de mé del 2000, n. 139 (Despojizions en cont de coche vegn tout sù l personal de la carriera prefetizia, aldò de l'articol 10 de la lege dai 28 de messèl del 1999, n. 266) dal personal che fèsc pèrt de la carriera prefetizia, per chel che no vegn domanà la condizions de la majon abituèla o de la residenza anagrafica;*

*Dezidù de perveder l perzent slejieriè respèct al perzent ordenèr demò per un cartier (tout fora la pertinenzes e tanche no les fae pèrt de la categories catastèles A1, A8 e A9) conzedù debant dal soget passif ai parenc drec e a chi de derit de prum livel che i la दौरa desche pruma*

primo grado che la utilizzano come abitazione principale come da definizione di cui art. 5 bis. Nel caso di più unità date in comodato l'aliquota si applica ad una sola unità immobiliare;

Considerato che a norma dell'art. 12, comma 3, lettere d) della L.P. 14/2014, trovano applicazione anche tutte le norme statali in materia di pubblicità legale e conoscitiva.

Rilevato pertanto che ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo, dell'invio delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

Considerato che, a norma dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati al Ministero dell'Economia e delle Finanze, esclusivamente in via telematica;

Osservato inoltre che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento devono essere trasmesse al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Ravvisata pertanto la necessità di adottare il presente provvedimento prima dell'approvazione del bilancio di previsione;

*cèsa aldò de la definizion scrita te l'articol 5 bis. Tel cajo de più che un cartier concedù debant l perzent l vegn metù en esser demò per un cartier;*

*Conscidrà che aldò de l'articol 12, coma 3, letra d) de la L.P. 14/2014, vegn metù en दौरa ence duta la normes del Stat en cont de reclam legal e de consaputa.*

*Vedù donca che aldò de l'articol 13, coma 15, del D.L. 201/2011 con scomenz de l'an de steora 2013, duta la deliberazion de regolament e de tarifa che revèrda la entrèdes di tribuc di enc locai les cogn vegnir manèdes al Minister de l'Economia e de la Finanzas, Dipartiment de la finanzas, dant che sie fora l termin pervedù da l'articol 52, coma 2, del decret legislatif n. 446 del 1997, e aboncont dant che sie fora trenta dis dal termin pervedù per l'aproazion del bilanz de previjion. Tel cajo che la deliberacions recordèdes de sora no les vegne manèdes delaite di termins, vegn metù en esser na sanzion che perveit na difida dantfora da pèrt del Minister de l'Intern, che fera, enscin a canche no vegn metù en esser chest obligh, ogni sort de ressorsa per coluna mai che sie la rejon, che ge pervegn ai enc che no à fat sie doer. Con decret de sort no regolamentèra del Minister de l'Economia e de la Finanzas, dessema col Minister de l'Intern, vegn stabili la modalitèdes de atuazion, ence mingol a l'outa, de la despojizions scrites te la pruma doi frases de chest coma. L Minister de l'Economia e de la Finanza publica, l publichea sun sie sit informatic, la deliberacions manèdes dai Comuns. Chesta publicazion tol l post de l'avis su la Gazeta Ofizièla pervedù da l'articol 52, coma 2, terza frasa, del decret legislatif n. 446 del 1997;*

*Conscidrà che, aldò de l'articol 13, coma 13-bis, del D.L. 201/2011, con scomenz de l'an de steora 2013, la deliberacions de aproazion di perzenc e de la detrazions, estra che i regolamenc de la steora de Comun sia i cogn vegnir mané al Minister de l'Economia e de la Finanzas, demò a na vida telematica;*

*Vedù ence che aldò de l'articol 13, coma 15, del D.L. 201/2011 e de l'articol 52 del D.lgs. 446/97, chesta deliberazion e na copia del regolament les cogn vegnir manèdes al Minister de l'Economia e de la Finanzas, dant che sie fora l termin de 30 dis da canche i va en दौरa, o aboncont dant che sie fora 30 dis dal termin per l'aproazion del bilanz de previjion.*

*Vedù donca l besegn de tor sù chest provediment dant de aproèr l bilanz de previjion;*

Si propongono di seguito le aliquote IMIS a valere sul 2016:	Vegn metù dant chisc perzenc Ste.Fa.Sa valer sul 2016:
TIPOLOGIA DI IMMOBILE/SORT DE BEN NO MOBOL	PROPOSTA/PROPONETA
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE ANCHE DI SOGGETTI AIRE ESCLUSE CAT. A1, A8, A9 <i>PRUMA CÈSA E PERTINENZES ENCE DE SOGEC STRF CAT A1, A8, A9</i>	<p style="text-align: center;">ALIQUOTA % - DETRAZIONE - DEDUZIONE / PERZENT%-DETRAZION-DEDUZION ALIQUOTA % - DETRAZIONE -</p> <p style="text-align: right;">0,000</p>
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE CAT. A1, A8, A9 <i>PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9</i>	<p style="text-align: right;">0,350</p>
DETRAZIONE AB. PRINCIPALE CAT. A1, A8, A9 <i>DETRAZION PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9</i>	<p style="text-align: right;">€ 467,90</p>
ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE <i>ETRES FRABICAC PER JIR A STÈR E PERTINENZES</i>	<p style="text-align: right;">0,895</p>
FABBRICATO ABITATIVO CONCESSO IN COMODATO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA ED AFFINI ENTRO IL PRIMO GRADO CHE VI PONGANO RESIDENZA E DIMORA ABITUALE. L'ALIQUOTA RIDOTTA È RICONOSCIUTA SOLO SE DIMOSTRATA CON CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO-ESCLUSE CAT A1, A8, A9. NEL CASO DI PIU' UNITA' DATE IN COMODATO L'ALIQUOTA SI APPLICA AD UNA SOLA UNITA' ABITATIVA. (ART. 5 bis REGOLAMENTO IMIS) <i>CÈSA CONZEDUDA DEBANT A PARENC DREC E A CHI DE DERIT DE PRUM LIVEL CHE I MET LÓ SIA RESIDENZA E I VA A STÈR A DÒ A DÒ. L PERZENT SMENDRÀ L VEGN RECOGNOSCIÙ DEMÒ TRAS CONTRAT DE DOURA DEBANT REGISTRÀ -TOUT FORA LA CAT. A1, A8, A9. TEL CAJO DE PIÙ CHE PIÙ CARTIERES DAC EN DOURA DEBANT L PERZENT L VEGN CALCOLÀ DEMÒ SU UN CARTIER. (ART. 5 BIS REGOLAMENTO STE.FA.SA)</i>	<p style="text-align: right;">0,35</p>
CATEGORIE CATASTALI C1, C3, D2, A10	<p style="text-align: right;">0,550</p>

<i>CATEGORIÈS CATASTÈLES C1, C3, D2, A10</i>	
CATEGORIE CATASTALI D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 <i>CATEGORIÈS CATASTÈLES D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9</i>	0,790
ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI O TIPOLOGIE DI FABBRICATI <i>AUTRA CATEGORIÈS DE FRABICAC O SORT DE FRABICAC</i>	0,895
FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA <i>FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA</i>	0,100
DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA <i>DEDUZIONI FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA</i>	€ 1.500,00
AREE EDIFICABILI <i>AREES DA FRABICA</i>	0,895
<p>Visto il parere espresso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii;</p> <p>Visto altresì il parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii;</p> <p>Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e ss. mm. e ii;</p> <p>Ritenuto necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005, n. 3/L e ss. mm. e ii, per l'urgenza di provvedere in merito;</p> <p>Con voti favorevoli n. 13, contrari n. 0, astenuti n. 0, palesemente espressi nelle forme di legge dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti;</p> <p style="text-align: center;"><b>DELIBERA</b></p> <p>1. di determinare, per i motivi meglio espressi in premessa, le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni ai fini dell'applicazione dell'imposta immobiliare semplice, per l'anno di imposta 2016:</p>	<p><i>Vedù l parer technich-aministratif dat jù su la proponeta de deliberazion aldò de l'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.reg. 01.02.2005 n. 3/L e m.f.d.;</i></p> <p><i>Vedù ence l parer de regolarità di conc dat jù su la proponeta de deliberazion aldò de l'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.reg. 01.02.2005 n. 3/L e m.f.d.;</i></p> <p><i>Vedù l T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.reg. 01.02.2005 n. 3/L e m.f.d.;</i></p> <p><i>Vedù l besegn de declarèr chesta deliberazion en दौरa da sobito aldò de l'art. 78, coma 4 del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.reg. 01.02.2005 n. 3/L e m.f.d., per la prescia de jir inant en cont de chest;</i></p> <p><i>Con 13 stimes a fovor, 0 de contra, 0 che no à lità, dac jù dai 13 Conseieres presenc e che à lità;</i></p> <p style="text-align: center;"><b>DELIBEREA</b></p> <p><i>1. de determinèr, per la rejons scrites te la paroles dantfora, chisc perzenc, detrazions e deduzions per meter en दौरa la stéora fabricac scempies, per l'an de stéora 2016:</i></p>
TIPOLOGIA IMMOBILE/ <i>SORT DE BEN NO MOBOL</i>	ALIQUOTA % - DETRAZIONE -



	DEDUZIONE
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE ANCHE DI SOGGETTI AIRE ESCLUSE CAT. A1, A8, A9 <i>PRUMA CÈSA E PERTINENZES ENCE DE SOGEC STRF CAT A1, A8, A9</i>	0,000
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE CAT. A1, A8, A9 <i>PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9</i>	0,350
DETRAZIONE AB. PRINCIPALE CAT. A1, A8, A9 <i>DETRAZION PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9</i>	€467,90
ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE <i>ETRES FRABICAC PER JIR A STÈR E PERTINENZES</i>	0,895
FABBRICATO ABITATIVO CONCESSO IN COMODATO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO CHE VI PONGANO RESIDENZA E DIMORA ABITUALE. L'ALiquOTA RIDOTTA È RICONOSCIUTA SOLO SE DIMOSTRATA CON CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO- ESCLUSE CAT A1, A8, A9. NEL CASO DI PIU' UNITA' DATE IN COMODATO L'ALiquOTA SI APPLICA AD UNA SOLA UNITA' ABITATIVA. ART 5 BIS REGOLAMENTO IMIS <i>CÈSA CONZEDUDA DEBANT A PARENC DREC E A CHI DE DERIT DE PRUM LIVEL CHE I MET LÓ SIA RESIDENZA E I VA A STÈR A DÒ A DÒ. L PERZENT SMENDRÀ L VEGN RECOGNOSCIÙ DEMÒ TRAS CONTRAT DE DOURA DEBANT REGISTRÀ -TOUT FORA LA CAT. A1, A8, A9. TEL CAJO DE PIÙ CHE PIÙ CARTIERES DAC EN DOURA DEBANT L PERZENT L VEGN CALCOLÀ DEMÒ SU UN CARTIER. (ART. 5 BIS REGOLAMENT STE.FA.SA)</i>	0,35
CATEGORIE CATASTALI C1, C3, D2, A10 <i>CATEGORIÈS CATASTÈLES C1, C3, D2, A10</i>	0,550
CATEGORIE CATASTALI D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 <i>CATEGORIÈS CATASTÈLES D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9</i>	0,790
ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI O TIPOLOGIE DI FABBRICATI <i>AUTRA CATEGORIÈS DE FRABICAC O SORT DE FRABICAC</i>	0,895
FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA <i>FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ</i>	0,100

AGRICOLA	
DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA DEDUZIONI FRABICAC CHE SERF PER L'ATTIVITÀ AGRICOLA	€ 1.500,00
AREE EDIFICABILI AREES DA FRABICA	0,895

2. di dichiarare, con separata votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, 4° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L e ss.mm. e ii.;
3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro i termini di legge, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13 bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
4. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

2. *de declarèr, co na litazion separèda e con duta la stimes a una, chesta deliberazion da meter en दौरa da sobito aldò de l'art. 79, coma 4, del T.U.LL.RR.O.CC. aproà col D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e mm.e ii.f.d.;*
3. *de ge fèr aer chesta deliberazion al Minister de la Economia e de la Finanzas, dant che sie fora i termins de lege, aldò, aldò de la modalitèdes (demò a na vida telematica) e ti termins pervedui da l'art. 13 coma 13 bis del D.L. n. 201/2011, desche mudà co la L. n. 214/2011 e m. e i.f.d.;*
4. *de dèr at che contra chest provediment, aldò de l'articol 4 de la L.P. dai 30 de november del 1992, n. 23 e m.i.f.d. vegn ameti:*
  - *recors en oposizion a la Jonta de Comun dant che sie fora l temp de la publicazion, aldò de l'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e m.f.d.;*
  - *recors al President de la Republica dant che sie fora 120 dis, aldò de l'articol 8 del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199;*
  - *recors giurisdizionèl al TAR, dant da 60 dis aldò de l'articol 29 del D.Lgs.dai 2.07.2010, n. 104.*

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto  
*Let jù, chest verbal vegn aproà e sotscrit*

Il Sindaco /L'Ombolt  
F.to Giulio Florian

Il Segretario Comunale /L Secretèr de Comun  
F.to dott. Luigi Chiocchetti

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
*Copia aldò de l'originèl, sun papier senza bol per दौरa aministrativa.*

Li/Ai, 24 marzo 2016 / 24 de mèrz del 2016

Visto/Vedù: Il Segretario comunale /L Secretèr de comun

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' /ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.  
*Vegn zertificà che chesta deliberazion é stata publichèda te la formes de lege te l'albo de comun senza che sie ruà denunzies perché no legítima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.*

Il Segretario Comunale /L Secretèr de Comun

Addi/Ai \_\_\_\_\_

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi quarto comma dell'art. 79 del D.P.Reg. 1.2.2005, 3/L - modificato dal D.P.Reg. 3.4.2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11;

*Chesta deliberazion vegn declarèda sobito da meter en दौरa, aldò del quarto coma de l'art. 79 del D.P.Reg. da l'1.2.2005, n. 3/L - mudà dal D.P.Reg. dai 3.4.2013, n. 25, coordenà co la despojzions metudes en दौरa da la lege regionèla dai 2 de mé del 2013 n. 3 e da la lege regionèla dai 9 de dezember del 2014 n. 11.*

Il Segretario Comunale /L Secretèr de Comun  
F.to dott. Luigi Chiocchetti

Li/Ai, 24 marzo 2016 / 24 de mèrz del 2016